

**UCHWAŁA NR XXIII/463/2021  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia 18 lutego 2021 r.**

**w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, na rzecz właścicieli lokali, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej**

*(tekst ujednolicony zgodnie ze zmianami wynikającymi z uchwały nr LI/1051/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 16 listopada 2023 r.)*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713 z późn. zm.), art. 68 ust. 1 pkt 8, ust. 1b, ust. 2c, ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Gliwice, sprzedawanej lub oddawanej w użytkowanie wieczyste jako przyległa nieruchomość gruntowa lub jej część, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej zdefiniowanej w art. 4 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w ust. 1 z uwzględnieniem bonifikaty następuje na rzecz właścicieli lokali w budynku, dla którego wydzielono działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej.

§ 2. 1. <sup>1)</sup>(uchylony)

2. Wysokość bonifikaty określona w § 1 ust. 1 ma także zastosowanie do niezrealizowanych wniosków złożonych przez właścicieli lokali przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

3. <sup>2)</sup> Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny nieruchomości gruntowej w przypadku sprzedaży lokalu, z którym związany jest udział w nieruchomości nabytej z bonifikatą, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

---

1) Uchylono na mocy uchwały nr LI/1051/2023 z dnia 16 listopada 2023 r.

<sup>2)</sup> Dodano na mocy uchwały nr LI/1051/2023 z dnia 16 listopada 2023 r.