

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
09 LIP. 2008	
Nr	

- PROJEKT

**DRUK NR**

**567**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

**w sprawie zmian w uchwale Rady Miejskiej nr XXXIII/767/2001 zmienionej uchwałą Rady Miejskiej nr XXV/659/2004 i nr XLV/1180/2006 w sprawie zasad współfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej terenu dla budownictwa mieszkaniowego**

Na podstawie art. 7. ust.1 pkt 2, art. 9 ust.1, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca z 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r., Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Współfinansowanie przez miasto Gliwice z zakresu inwestycji drogowych ograniczyć do dróg publicznych w rozumieniu ustawy o drogach publicznych.  
Powyższe dotyczy również współfinansowania integralnych elementów inwestycji drogowej tj. oświetlenia ulicznego i kanalizacji deszczowej służącej do odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych z nawierzchni drogowej.

**§ 2**

Przedłużyć do końca 2010 roku termin stosowania szczególnych zasad współfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej terenu dla budownictwa mieszkaniowego, dotyczących oświetlenia ulic objętych robotami kanalizacyjnymi pn. „Modernizacja gospodarki ściekowej w Gliwicach” realizowanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, w ramach projektu ISPA, nr referencyjny 2000/PL/16/P/PE/003.

**§ 3**

W związku postanowieniami § 2, wprowadzić zmianę przez zastąpienie terminu „2007 roku” słowami „2010 roku”, w punkcie 1. Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/659/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zmian w Uchwale nr XXXIII/767/2001 Rady Miejskiej z dnia 29 listopada 2001r. w sprawie zasad współfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej terenu dla budownictwa mieszkaniowego.

**§ 4**

W związku z postanowieniami § 1, wprowadzić zmiany w załączniku do uchwały Nr XXXIII/767/01 Rady Miejskiej (tekst jednolity - załącznik do Uchwały Nr XLV/1180/2006 z dnia 14 września 2006r.), w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej Uchwały.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WIEZIOREK

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

90708

Naczelnik Wydziału

mgr inż. Krystyna Pilska

WOKAT  
Krystof Sawicki

## Uzasadnienie

1. W treść uchwały wpisano stosowany praktycznie - począwszy od 2007 roku - przy kwalifikowaniu wniosków, warunek konieczny do współfinansowania przez miasto inwestycji drogowych (w tym: nawierzchnia drogowa, oświetlenie uliczne, odwodnienie nawierzchniowe) tj.: aby przedmiotowa droga była drogą publiczną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych.  
Tym podstawowym kryterium oceny operują podmioty opiniujące wnioski tj.:
  - Zarząd Dróg Miejskich reprezentujący miasto w zadaniu własnym gminy, w sprawach dróg gminnych, ulic, mostów i placów oraz organizacji ruchu kołowego
  - Wydział Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych (PU) UM Gliwice, w zakresie kanalizacji deszczowej ulicznej i oświetlenia ulicznego,ponieważ jego spełnienie, umożliwia rozliczenie środków miasta przeznaczonych na współfinansowanie realizacji inwestycji, przejęcie drogi jako środka trwałego na stan majątkowy i w użytkowanie oraz ponoszenie kosztów jej utrzymania, w tym płatności za energię przeznaczoną na oświetlenie ulicy, w zgodzie z:
  - ustawą o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005r. (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.)
  - ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 z 2007r., poz. 115, z późn. zm.)
  - ustawą prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 89 z 2006r., poz. 625, z późn. zm.)
2. Celem umożliwienia przekazania jako środka trwałego współfinansowanej przez miasto infrastruktury technicznej po jej wykonaniu, na majątek docelowego użytkownika („wnioskodawcy właściwego” w rozumieniu uchwały), określono alternatywnie warunek konieczny tj. aby uzbrojenie terenu w całości było usytuowane w pasie drogowym drogi publicznej lub w przeciwnym przypadku, aby właściciel nieruchomości wyraził notarialnie zgodę na służebność nieruchomości w zakresie koniecznym do utrzymania, obsługi i remontu przedmiotowej infrastruktury technicznej.
3. W związku z przedłużeniem do 31 grudnia 2010 roku terminu zadania „Modernizacja gospodarki ściekowej w Gliwicach” w ramach Projektu ISPA, do tej samej daty przedłużono stosowanie preferencyjnego współfinansowania „oświetlenia ulicznego ISPA”.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Piotr WIECZOREK

Naczelnik Wydziału

  
mgr inż. Krystyna Piłsyk

**ZASADY WSPÓLFINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
TERENU DLA BUDOWNICTWA MIESZKAN IOWERGO**

(zmiany)

Do załącznika do Uchwały XLV/1180/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 września 2006r.,  
wprowadza się następujące zmiany:

**1. W § 3:**

- obecny zapis bez zmian oznacza się punktem nr 1.
- dodaje się nowy punkt 2., w następującym brzmieniu:  
2. Warunkiem koniecznym współfinansowania przez miasto zadań infrastruktury technicznej terenu jest, aby w całości usytuowana była w granicach własności pasa drogowego drogi publicznej, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych lub w przeciwnym wypadku, aby właściciel nieruchomości wyraził notarialnie zgodę na nieodpłatne umieszczenie przedmiotowego uzbrojenia infrastruktury technicznej na swoim terenie, obejmującą zgodę na przyszły wpis o służebności terenu po wykonaniu przedmiotowego uzbrojenia, dotyczący dostępu użytkownika celem bieżącej obsługi, konserwacji i remontu tego uzbrojenia. Informacji o zaliczeniu drogi do dróg publicznych, udziela Zarząd Dróg Miejskich pełniący w imieniu miasta funkcję zarządcy dróg publicznych, lub inny podmiot aktualnie reprezentujący miasto w tym zakresie.

**2. W § 5:**

- w punkcie 2, 1. tiret, uzupełnia się do zapisu w pełnym brzmieniu:
  - co najmniej decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu lub równoważną decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego (jeśli obowiązują w świetle aktualnych przepisów) albo pozwolenie na budowę
- w punkcie 2, po słowach „wniosek musi zawierać”, dodaje się tiret, w brzmieniu:
  - jeden z dokumentów, potwierdzający alternatywne spełnienia warunku koniecznego współfinansowania przez miasto infrastruktury technicznej, o których mowa w punkcie 2., § 3 niniejszego Załącznika.

**3. W § 9:**

- po słowach „przechodzą” na majątek wnioskodawcy właściwego”, dodaje się :  
„nieodpłatnie”.

Naczelnik Wydziału  
mgr inż. Krystyna Piłsyk