

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
02 LIP. 2008	
Nr	

- PROJEKT

**Druk NR 543**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr I położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 15, obręb Stare Miasto, działka nr 638 o powierzchni 712 m<sup>2</sup>, KW 26427.**

Na podstawie:

- Art.18 ust. 2 pkt. 9a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm)
- Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr I położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 15, obręb Stare Miasto, działka nr 638 o powierzchni 712 m<sup>2</sup>, KW 26427.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

10.06.08r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WIECZOREK

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
KI 2402

**Uzasadnienie**

Zgodnie z pkt. III załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości której wartość przekracza 1.000.000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej.

Wartość lokalu przy ul. Zwycięstwa 15/I określona w operacie szacunkowym wykonanym w dniu 26.05.2008 r. wynosi 2.294.064,25 zł (w tym 6.350,25 zł (netto) pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

10.06.08r.

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN