

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
02 LIP. 2008	
Nr	

- PROJEKT - **DRUK NR 546**

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach na część nieruchomości położonej w Gliwicach przy placu Piastów, z przeznaczeniem pod istniejącym, tymczasowym obiektem handlowym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

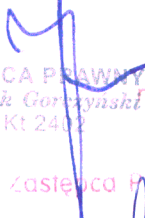
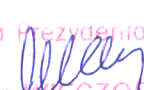
Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do dnia 31.12.2008r. ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach z siedzibą przy pl. Piastów 6A, prowadzącą działalność gospodarczą zarejestrowaną w KRS pod nr 0000065632, nieruchomości położonej w Gliwicach przy placu Piastów, obejmującej część działki nr 1100, o powierzchni 25 m², obręb Stare Miasto, KW 11839, z przeznaczeniem terenu pod istniejącym, tymczasowym obiektem handlowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

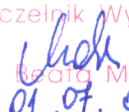
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


 Naczelnik Wydziału
 RADCA PRÁWNY
 Jacek Gorczyński
 Kt 2402
 mgr Beata Malarska
 01.07.08.
 Zastępca Prezydenta Miasta

 Piotr WĘCZOREK

Uzasadnienie

Spółdzielnia Ogrodnicza w Gliwicach złożyła pisemny wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt wykorzystywany z przeznaczeniem pod tymczasowym obiektem handlowym w okresie trwania umowy. Przedmiotowa nieruchomość obejmuje część działki nr 1100, o powierzchni 25 m², obręb Stare Miasto, KW 11839, położona przy placu Piastów, wydierżawiona była począwszy od 6 sierpnia 1992r. na rzecz Spółdzielni Ogrodniczej w Gliwicach, z terminem obowiązywania do 31 grudnia 2007r. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa nieruchomość znajduje się w zakresie planowanej Drogowej Trasy Średnicowej, a jej realizację przewiduje się po terminie 31.12.2008r. ponowne zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu możliwe jest pod warunkiem umieszczenia stosownego zapisu dotyczącego okresu wypowiedzenia. Mając na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

 mgr Beata Malarska
 01.07.08.

Zastępca Prezydenta Miasta

 Piotr WĘCZOREK