

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
02 LIP. 2008	
Nr	

**DRUK NR 548**

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Plebiscytowej 6-6a-8-10-12-14 w Gliwicach, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Plebiscytowej, z przeznaczeniem terenu pod placyk gospodarczy i istniejący kontener na śmieci.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dnia 30.04.2011r. z Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Plebiscytowej 6-6a-8-10-12-14 w Gliwicach, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Plebiscytowej, obręb Kłodnica, obejmującej część działki gruntu nr 292/3 o pow. 0,0030 ha, Księga Wieczysta: GL1G/00035210/6, z przeznaczeniem terenu pod placyk gospodarczy i istniejący kontener na śmieci.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Signature]*  
Naczelnik Wydziału  
Alicja Frońska mg. Beata Malarska  
(kt-648) 01.07.08.  
*[Signature]*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WIECZOREK

**Uzasadnienie**

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Plebiscytowej 6-6a-8-10-12-14 w Gliwicach, reprezentowana przez Pana Romana Sylwestrzaka wystąpiła dnia 07.01.2008r. z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt stanowiący własność miasta Gliwice, położony w Gliwicach przy ulicy Plebiscytowej, obręb Kłodnica, tj. część działki nr 292/3 o pow. 0,0030 ha, Księga Wieczysta: GL1G/00035210/6, wykorzystywany z przeznaczeniem pod placyk gospodarczy i istniejący kontener na śmieci. Przedmiotowa nieruchomość była dzierżawiona przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ulicy Plebiscytowej 6-6a-8-10-12-14 w Gliwicach począwszy od 01.06.2005r. do 15.02.2008r. Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

*[Signature]*  
Naczelnik Wydziału  
mg. Beata Malarska  
01.07.08.

*[Signature]*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Adama Niewiary