

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
09 LIP. 2008	
Nr	

DRUK NR 573

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panią Krystyną Warzychą, części nieruchomości zabudowanej obiektem handlowym, położonej w Gliwicach przy ulicy Radiowej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, z terminem obowiązywania do 30.06.2011 r. z Panią Krystyną Warzychą, prowadzącą działalność gospodarczą, zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Radiowej, obejmującej część działki nr 158 zabudowanej obiektem o powierzchni 16 m², obręb Przedmieście, zapisanej w GL 1G/00011567/9, z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku handlowego dla potrzeb pacjentów i personelu szpitala przy ul. Radiowej 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawna
Aleksja Wońska
(K-649)

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Kolarzka

PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz
9.07.08

Uzasadnienie

Pani Krystyna Warzycha, wnioskiem z dnia 01.04.2007r. wystąpiła o przedłużenie umowy dzierżawy części zabudowanej nieruchomości z przeznaczeniem pod istniejącym obiektem handlowym. Przedmiotowa nieruchomość obejmuje część działki nr 158 o powierzchni 16 m², obręb Przedmieście, zapisana w GL 1G/00011567/9, położona przy ulicy Radiowej, wdzierżawiona została począwszy od 29 lipca 2005r. na rzecz Pani Krystyny Warzychy, z terminem obowiązywania do 30 czerwca 2008r. Zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu na okres do dnia 30.06.2011r. uzyskało pozytywne opinie. Mając zatem na uwadze fakt, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Kolarzka

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam FURMAN