

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
09 LIP. 2008	
Nr	

**DRUK NR 574**

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dnia 31.12.2010r. z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000020446, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II, obejmującej część działki nr 1497 o powierzchni 0,0008 ha, obręb Stare Miasto, KW 36820, zabudowanej tymczasowym kioskiem handlowym stanowiącym własność RUCH-u, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny Naczelnik Wydziału  
Alicja Prońko mgr Beata Malarska  
PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Frankiewicz  
30.07.08

**Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II, obejmująca część działki nr 1497 o powierzchni 8,00 m<sup>2</sup>, obręb Stare Miasto, KW 36820, dzierżawiona była na podstawie kilku krótkoterminowych umów dzierżawy zawieranych z „RUCH” S.A. w Warszawie, Oddział w Katowicach, Zespół w Zabrze począwszy od 01 stycznia 1998r. do 31 października 2007r. Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy został złożony przez „RUCH” S.A. w Warszawie w czasie obowiązywania umowy. Opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne. Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska  
30.07.08.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Węgrzyn