

RAD. MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
09 LIP. 2008	
Nr	

DRUK NR 575

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach u zbiegu ulicy Tarnogórskiej i ulicy Grottgera, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1


Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dnia 31.12.2010r. z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000020446, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach u zbiegu ulicy Tarnogórskiej i ulicy Grottgera, obejmującej część działki nr 378 o powierzchni 0,0009 ha, obręb Zatorze, KW 32290, zabudowanej tymczasowym kioskiem handlowym stanowiącym własność RUCH-u, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.

§ 2


Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2302
Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska
30.06.08.

PREZYDENT MIASTA


Zygmunt Frankiewicz
30.06.08

Uzasadnienie


Nieruchomość stanowiąca własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach u zbiegu ulicy Tarnogórskiej i ulicy Grottgera, w ewidencji gruntów opisana jako część działki nr 378 o powierzchni 9,00 m², obręb Zatorze, KW 32290, dzierżawiona była na podstawie kilku krótkoterminowych umów dzierżawy zawieranych z „RUCH” S.A. w Warszawie, Oddział w Katowicach, Zespół w Zabrze począwszy od 01 stycznia 1998r. do 31 lipca 2007r.

Wniosek o przedłużeniu umowy dzierżawy został złożony przez „RUCH” S.A. w Warszawie w czasie obowiązywania umowy. Opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Wójcik

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska
30.06.08.