

RAF		SLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach		BPR	
09 LIP. 2008			
Nr			

- PROJEKT - **DRUK NR 576**

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrzucić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dnia 31.12.2010r. z „RUCH” S.A. w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 23, Oddział w Katowicach, Zespół w Bytomiu przy ul. Karola Miarki 8, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000020446, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, obejmującej część działki nr 837 o powierzchni 0,0016 ha, obręb Zatorze, KW 16568, zabudowanej tymczasowym kioskiem handlowym stanowiącym własność RUCH-u, z przeznaczeniem terenu pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

9.07.08

Rada Prawa Naczelnik Wydziału

Alicja Filonowska
(KI-646) mg. Beata Malarska

09.07.08.

Uzasadnienie

Decyzją administracyjną Nr 103/U/99 z dnia 17 grudnia 1999r. RUCH S.A. w Warszawie uzyskał zezwolenie na umieszczenie obiektu handlowego o pow. 10 m² w pasie drogowym ul. Chorzowskiej w terminie od 17 grudnia 1999r. do 16 grudnia 2000r. Następnie nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, obejmująca część działki nr 837 o powierzchni 16,00 m², obręb Zatorze, KW 16568, dzierżawiona była na podstawie kilku krótkoterminowych umów dzierżawy zawieranych z „RUCH” S.A. w Warszawie, Oddział w Katowicach, Zespół w Zabrze począwszy od 15 marca 2002r. do 31 lipca 2008r.

Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy został złożony przez „RUCH” S.A. w Warszawie w czasie obowiązywania umowy. Opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału

Alicja Filonowska
09.07.08.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Niekłan