

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
17 PAŹ. 2008	
Nr	

ZAMIAST DRUKU NR 629

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr II położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 15

Na podstawie: art.18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm) i Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr II położonego w Gliwicach w budynku przy ul. Zwycięstwa 15, który posadowiony jest na działce nr 638 w obrębie Stare Miasto, której powierzchnia wynosi 712 m² i dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr 26427

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

16.10.08

Zastępca Prezydenta Miasta

Robert WIECZOREK

Uzasadnienie

17.10.2008
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr II (APTEKA) usytuowanego na parterze (powierzchnia 255,23 m²), półpiętrze (powierzchnia 83,32 m²) oraz w piwnicy (powierzchnia 109,88 m²), położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 15, zlecona została jego wycena. Cena lokalu określona w operacie szacunkowym wykonanym w dniu 29.09.2008r wynosi 4.566.058,25 (w tym 20.071,25 zł netto pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki).

Zgodnie z pkt. III załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości której wartość przekracza 1.000.000,00 zł wymaga zgody Rady Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

16.10.08

17.10.2008

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMANN

17.10.08