

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach BPR	
13 PAŹ. 2008	
Nr	

- PROJEKT - DRUK NR

636

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Grzegorzem Cebulą, na nieruchomości zabudowaną, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie hurtowni z terenem do obsługi.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art.23 ust.7a, art.25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do dnia 31.12.2011r. z Panem Grzegorzem Cebulą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „HJRG” z siedzibą w Gliwicach, części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obręb Politechnika, oznaczonej jako działki: nr 566, KW 48379 oraz nr 567, KW 73450, na prowadzenie hurtowni z terenem do obsługi prowadzonej firmy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

mgr Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

10.10.2008

Piotr WIECZOREK

2008 - 13

RADCA PRACOWNY  
Jacek Kozłowski  
Kt 2402

Uzasadnienie

Pan Grzegorz Cebula wnioskiem z dnia 23.09.2008r. wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej stanowi własność miasta Gliwice, obejmuje działki: nr 566 i 567, obręb Politechnika. Została wydzierżawiona na rzecz Pana Grzegorza Cebuli, począwszy od 01.06.2006r. z terminem obowiązywania do 31.12.2008r, w części o powierzchni 100,20 m<sup>2</sup>, w tym teren zabudowany barakiem o pow. 52,20 m<sup>2</sup> oraz część terenu wolnego od zabudowy o pow. 48 m<sup>2</sup> do obsługi prowadzonej firmy. Przedmiotowy teren częściowo przewidziany jest pod budowę „Obwodnicy Centrum”. Z opinii Zarządu Dróg Miejskich wynika, że termin realizacji obwodnicy nie został określony. Z uwagi na położenie przedmiotowych działek w pasie planowanej inwestycji, dalsza dzierżawa przedmiotowej nieruchomości możliwa jest do 31.12.2011r. pod warunkiem umieszczenia w umowie dzierżawy stosownego zapisu dotyczącego zakresu jej wypowiedzenia. Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady

Zastępca Prezydenta Miasta

ANDRZEJ WELMANN  
13.10.08

Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika



mgr inż. Aleksander Wysocka

10.10.2008 09.10.2008

RAJON PRĄŻNICY

Jacek Porczyński

Kl. 2402



## Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

## Ulice

- Autostrada A-4
- pozostałe
- wybrane

## Działki

- nie wybrane
- wybrane

## Obręby

- nie wybrane
- wybrane

# Skala 1 : 1513

mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).