

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
13 PAŹ. 2008	
Nr	

- PROJEKT - **DRUK NR 637**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Andrzejem Wężowskim, na nieruchomości zabudowaną wiatą magazynową, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie wypożyczalni przyczep towarowych z terenem do obsługi.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do dnia 31.12.2009r. z Panem Andrzejem Wężowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: „Firma ANKO” z siedzibą w Gliwicach, części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obręb Politechnika, oznaczonej jako działka nr 563, KW 38702, na prowadzenie wypożyczalni przyczep towarowych z terenem do obsługi prowadzonej firmy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

*[Signature]*  
mgr inż. Aleksandra Wysocka  
09.10.2008

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Piotr WIEDZOREK  
2008-10-13

**Uzasadnienie**

Pan Andrzej Wężowski wnioskiem z dnia 25.09.2008r. wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej stanowi własność miasta Gliwice, obejmuje działkę nr 563, obręb Politechnika. Została wydzierżawiona na rzecz Pana Andrzeja Wężowskiego począwszy od 01.08.2006r. z terminem obowiązywania do 31.12.2008r, w części o pow. 231,20 m<sup>2</sup>, w tym teren zabudowany wiatą magazynową o pow. 134,20 m<sup>2</sup> na prowadzenie wypożyczalni przyczep towarowych oraz część terenu wolnego od zabudowy o pow. 197 m<sup>2</sup> do obsługi prowadzonej firmy. Przedmiotowy teren częściowo przewidziany jest pod budowę „Obwodnicy Centrum”. Z opinii Zarządu Dróg Miejskich wynika, że termin realizacji obwodnicy nie został określony. Z uwagi na położenie przedmiotowej działki w pasie planowanej inwestycji, jej dalsza dzierżawa możliwa jest do 31.12.2011r. pod warunkiem umieszczenia w umowie dzierżawy stosownego zapisu dotyczącego okresu wypowiedzenia. Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Adam WUJCIK  
13.10.08

*[Signature]* 10.10.2008  
RADCA PRAWNY  
Jakub Gorczyński  
Kt 2402

nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika

mgr inż.  Wysocka

10.10.2008

**RADCA PRAWNY**  
Jacek Górczyński  
Kt 2402



# Skala 1 : 2409

- Budynki**
- biurowe
  - handlowo-usługowe
  - mieszkalne
  - inne niemieszkalne
  - oświaty,
  - przemysłowe
  - pozostałe
  - wybrane
- Ulice**
- Autostrada A-4
  - pozostałe
  - wybrane
- Działki**
- nie wybrane
  - wybrane
- Obręby**
- nie wybrane
  - wybrane



*Z-ca Naczelnika  
mgr inż. Aleksandra Wysocka  
09.10.2008*

*Załącznik  
mapowy  
Rady Miejskiej  
do projektu  
z dnia .....*

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

