



- PROJEKT -
Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

DRUK NR 638

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Kazimierzem Kulą, na nieruchomości zabudowaną, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie hurtowni wraz z terenem do obsługi.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do dnia 31.12.2009r. z Panem Kazimierzem Kulą, prowadzącym działalność gospodarczą, pod nazwą: „Mat-Bud Materiały Budowlane” z siedzibą w Gliwicach, części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obręb Politechnika, oznaczonej jako działki: nr 566, KW 48379 oraz nr 567, KW 73450, na prowadzenie hurtowni wraz z terenem do obsługi prowadzonej firmy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

09.10.2008

10.10.2008

ADDA F. NAWNY
Jadtek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca H. Miasta

mgr WIECZOREK

2008-10-13

Uzasadnienie

Pan Kazimierz Kula wnioskiem z dnia 23.09.2008r. wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej stanowi własność miasta Gliwice, obejmuje część działek nr 566 i 567, obręb Politechnika, o łącznej powierzchni 1500 m², obręb Politechnika, została wydzierżawiona począwszy od 21.11.2005r. na rzecz Pana Kazimierza Kuli, z terminem obowiązywania do 30.09.2008r. na prowadzenie hurtowni w części zabudowanej barakiem o pow. 532 m² oraz część terenu wolnego od zabudowy o pow. 968 m² do obsługi firmy. Przedmiotowy teren częściowo przewidziany jest pod budowę „Obwodnicy Centrum” Z opinii Zarządu Drog Miejskich wynika, że termin realizacji obwodnicy nie został określony. Z uwagi na położenie przedmiotowych działek w pasie planowanej inwestycji, dalsza dzierżawa przedmiotowej nieruchomości możliwa jest do 31.12.2011r. pod warunkiem umieszczenia w umowie dzierżawy stosownego zapisu dotyczącego okresu jej wypowiedzenia. Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami,

Zastępca Prezydenta Miasta

13.10.08

wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika


mgr inż. Aleksandra Wysocka

~~10.10.2008~~ 09.10.2008

RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402



Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

Ulice

- Autostrada A-4
- pozostałe
- wybrane

Działki

- nie wybrane
- wybrane

Obręby

- nie wybrane
- wybrane

Skala 1 : 1513

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych 



Załącznik mapowy
prez. uchwały Rady Miejskiej
do pism
z dnia

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).