

DRUK NR 640

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
13 PAŹ. 2008	
Nr	

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Eurex Sp. z o.o.
w Gliwicach dotyczącej nieruchomości położonych w Gliwicach pomiędzy
ulicą Dubois i ulicą Fredry.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres od 01 stycznia 2009r. do 31 grudnia 2009r. z Eurex Sp. z o.o. w Gliwicach dotyczącej części nieruchomości położonych w Gliwicach pomiędzy ul. Dubois i ul. Fredry o łącznej powierzchni 3,813,40 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 89, obręb Centrum, KW 41924 oraz działka nr 90, obręb Centrum, KW 35139, z przeznaczeniem terenu na „Plac Targowy”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

03.10.2008

RADDA PRAWNA
Jacek Gorczyński
KI 2402

08 10 2008

Zastępca Prezydenta Miasta


PIWIECZOREK

2008-10-13

Uzasadnienie

Eurex Sp. z o.o. w Gliwicach wnioskiem z dnia 29.09.2008r. wystąpiła o przedłużenie umowy dzierżawy na teren wykorzystywany jako „Plac Targowy”. Przedmiotowa nieruchomość obejmuje część działki nr 89 o powierzchni 3.100,40 m², obręb Centrum, KW 41924 oraz część działki nr 90 o powierzchni 713,00 m², obręb Centrum, KW 35139, położone pomiędzy ul. Dubois i ul. Fredry i wydzielawiona była począwszy od 01 grudnia 1992r. na rzecz firmy „Datapoi” Sp. z o.o., która to firma przekształciła się w Przedsiębiorstwo Gospodarcze „Eurex-Datapoi” Sp. z o.o., a następnie w „Eurex” Sp. z o.o. Obecnie obowiązująca umowa dzierżawy zawarta z „Eurex” Sp. z o.o. wygasa z dniem 31.12.2008r. Przedmiotowy teren oznaczony jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice jako związany z realizacją Drogowej Trasy Średnicowej o podstawowym przeznaczeniu komunikacja (związana z realizacją DTŚ) i usługi.

Z uwagi na fakt, iż w chwili obecnej termin realizacji DTŚ nie jest jeszcze jednoznacznie określony, istnieje możliwość zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres jednego roku, tj. do 31.12.2009r., z możliwością jej wcześniejszego wypowiedzenia.
Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej podjęcie uchwały jest uzasadnione.


RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński

Kt 240P 08 10 2008

Z-ca Naczelnika



mgr inż. Aleksandra Wysocka

08.10.2008

Zastępca Pełnomocnika Miasta


ALEKSANDRA WYSOCKA

13.10.08

Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

Ulice

- Autostrada A-4
- pozostałe
- wybrane

Działki

- nie wybrane
- wybrane

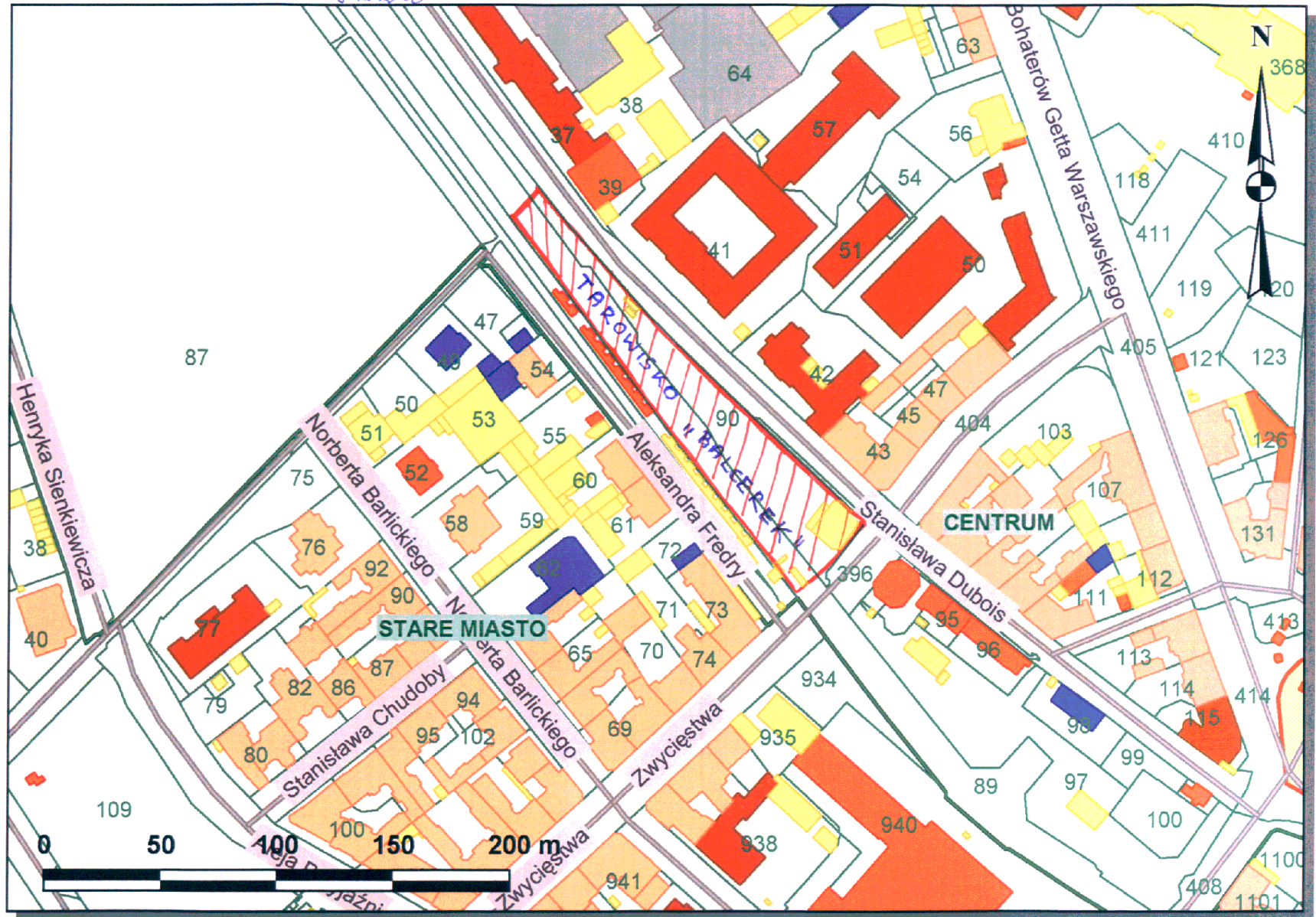
Obręby

- nie wybrane
- wybrane

Skala 1 : 2500

Załącznik... mapowy
Załącznik do projektu uchwały RM w Gliwicach
mgr inż. Aleksandra Wysocka
z dnia 09.10.2008

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).