

RADA MIEJSKA W GŁIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
03 GRU. 2003	
Nr	

- PROJEKT -

DRUK NR 682

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XIII/206/2003 z dnia 22.10.2003 r. z późn. zm. w sprawie: założeń dotyczących przeznaczenia mienia pozostałego po likwidacji samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których organem założycielskim było miasto Gliwice

Działając na podstawie: art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. 142 z 2001 r., poz. 1591z późn. zmian./, art. 53a ust. 2 ustawy z dnia 30.08.1991r. o zakładach opieki zdrowotnej /Dz. U. Nr 91 poz. 408 z późn. zmian./, w związku z Uchwałą Nr XIX/425/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29.06.2000r. w sprawie: likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Miejski Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego” w Gliwicach; Uchwałą Nr XIX/426/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29.06.2000r. w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Miejski Zakład Lecznictwa Podstawowego i Specjalistycznego” w Gliwicach; pkt 4 zał. Nr 1 Uchwały Nr XXIII/525/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16.11.2000r. w sprawie: Założeń dotyczących przeznaczenia mienia ruchomego Miejskiego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego i Miejskiego Zakładu Lecznictwa Podstawowego i Specjalistycznego w Gliwicach, w związku z ich likwidacją; pkt 1 zał. Nr 2 Uchwały Nr XXXVII/861/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25.04.2002r. w sprawie: likwidacji samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej „Przychodnia Ortopedyczna” w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 4; pkt 7 zał. Nr 2 Uchwały Nr XI/182/2003 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 11.09.2003r. w sprawie: likwidacji samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej „Przychodnia Akademicka w Gliwicach” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Moniuszki 13; Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 02.12.2004r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata; Uchwały Nr XVII/387/2000 z dnia 27.04.2000r. w sprawie: ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Gminy Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XIII/206/2003 z dnia 22.10.2003 r. z późn. zm. w sprawie: założeń dotyczących przeznaczenia mienia pozostałego po likwidacji samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których organem założycielskim było miasto Gliwice, zmienia się pkt 5, który otrzymuje brzmienie:

„5. Wysokość stawki czynszu najmu lokali w okresie od 01.01.2009 r. do dnia 30.06.2010 r. wynosić będzie nie mniej niż 2,00 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu + 22 % VAT/miesięcznie, natomiast wysokość stawki czynszu najmu lokali w okresie od 01.07.2010 r. wynosić będzie nie mniej niż 20,00 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu + 22 % VAT/miesięcznie.

Wysokość stawki czynszu dzierżawnego w okresie od 01.01.2009 r. do dnia 30.06.2010 r. wynosić będzie:

- 2,00 zł/m² powierzchni użytkowej budynku + 22 % VAT/miesięcznie,
- 0,10 zł/m² powierzchni nieruchomości + 22 % VAT/miesięcznie,

natomiast wysokość stawki czynszu dzierżawnego w okresie od 01.07.2010 r. wynosić będzie:

- 15,00 zł/m² powierzchni użytkowej budynku + 22 % VAT/miesięcznie,
- 0,10 zł/m² powierzchni nieruchomości + 22 % VAT/miesięcznie.

Wysokość ww. stawek będzie waloryzowana raz w roku na dzień 1 lipca, przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług w stosunku do roku poprzedniego, ogłaszanego przez Prezesa GUS.

§ 2

Pozostałe postanowienia ww. uchwały Rady Miejskiej nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

Naczelnik Wydziału

03 12 2008

mgr Beata Malarska
02.12.08.

Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XIII/206/2003 w sprawie: założeń dotyczących przeznaczenia mienia pozostałego po likwidacji samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których organem założycielskim było Miasto Gliwice wysokość stawki czynszu najmu lokali oraz wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustala się na dany rok kalendarzowy.

Uchwalenie ww. stawek pozwoli na osiągnięcie średnich stawek rynkowych obowiązujących w aglomeracji śląskiej dla podmiotów prowadzących działalność w zakresie ochrony zdrowia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska
02.12.08.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam KURMANN

03 12 2008