

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy na nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Kościuszki 29 i Kościuszki 44-46

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r.,poz. 2603 z późn. zm./, oraz pkt VII ppkt 2e uchwały nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat ze Szpitalem Miejskim Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach obejmującą nieruchomości, położone w Gliwicach przy ul. Kościuszki 29 i Kościuszki 44-46, oznaczone jako działki:

- nr 882 o pow. 0,0886 ha, obręb Nowe Miasto, KW 43675,
 - nr 885 o pow. 0,0176 ha, obręb Nowe Miasto, KW 43783,
 - nr 884 o pow. 0,0029 ha, obręb Nowe Miasto, KW 45643,
 - nr 886 o pow. 0,2300 ha, obręb Nowe Miasto, KW 45643,
 - nr 883 o pow. 0,4590 ha, obręb Nowe Miasto, KW 43783
 - nr 890 o pow. 3,6397ha, obręb Nowe Miasto, KW 48793,
 - nr 324 o pow. 0,1822 ha, Stare Miasto, KW 48793,
- z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej w zakresie lecznictwa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

12.02.09
mgr Beata Malarska

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

12.02.09

02F

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały położone przy ul. Kościuszki 29 i Kościuszki 44-46, stanowią własność Miasta Gliwice. Nieruchomości oznaczone jako działki nr 883, 890 oraz 324 wraz z usytuowanymi na nich budynkami były dotychczas dzierżawione przez Szpital Miejski Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kościuszki 29, na podstawie umowy dzierżawy Nr 1491/GN-AW/72243/2007 z dnia 13.06.2007 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej w zakresie lecznictwa zamkniętego.

Spółka wystąpiła o możliwość zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy, co pozwoli Szpitalowi Miejskiemu Sp. z o.o. na pozyskanie środków finansowych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego. Ponadto wydzierżawienie działek nr 884, 885, 882 i 886 umożliwi uporządkowanie na terenie Szpitala infrastruktury drogowo- parkingowej oraz zaplecza techniczno-administracyjnego i magazynowego.

Mając zatem na uwadze powyższe, a w szczególności to, iż zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy umożliwi pozyskać Spółce stosowne środki finansowe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska
11.02.09

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam W. W. W.

budynki

-  biurowe
-  handlowo-usługowe
-  mieszkalne
-  inne niemieszkalne
-  oświaty, nauki/kultury, sportowe
-  przemysłowe
-  pozostałe
-  wybrane

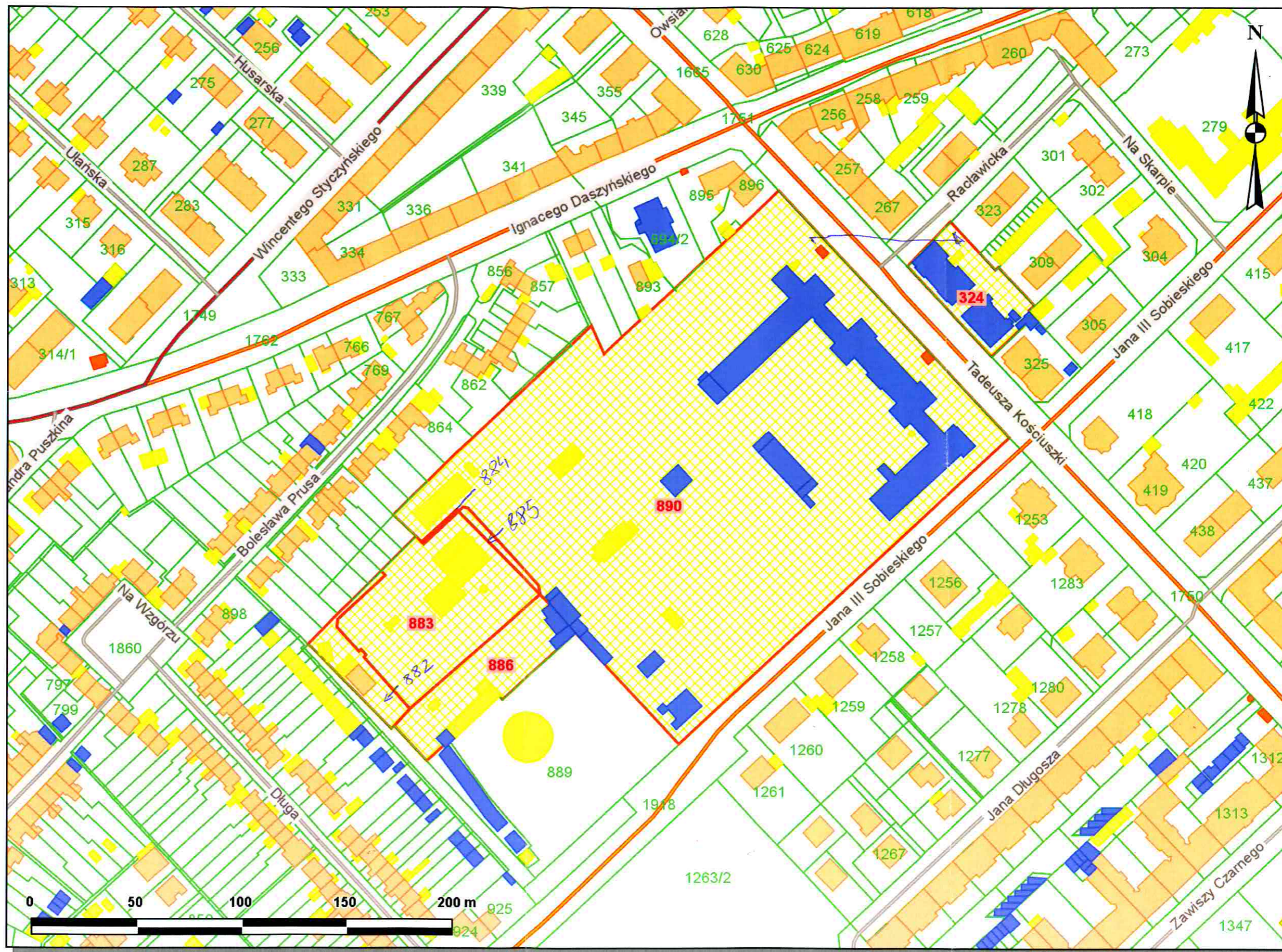
Ulice

-  autostrada
-  droga główna
-  droga drugorzędna
-  strefa ruchu pieszego
-  pozostałe
-  wybrane

Działki

-  nie wybrane
-  wybrane

Skala 1 : 1923



Załącznik...mapowy.....
do pisma nr...projektu...uchwały
z dnia

Naczelnik wydziału
11.02.09.
mgr Beata Malarska

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).