

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
11 LUT. 2009	
Nr	

DRUK NR

749

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 17grudnia 2008r nr GN/289/2008

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie 11 LUT. 2009

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Mularska

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 17 grudnia 2008 r. nr GN/289/2008 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 6.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło pismem z dnia 7 stycznia 2009r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 95 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań Centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie

Przedmiotowa nieruchomość do dnia 31 sierpnia 2008r., użytkowana była przez GCOP na podstawie umowy użyczenia .

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych , (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej

h.02 2009
RADCA PRAWNY
Jacek... 2402

kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę GCOP zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 2033,29 zł (słownie złotych: dwa tysiące trzydzieści trzy 29/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 40 665,87 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć 87/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

h.02
RADCA PRAWNY
Jacek Galczyński
KI 2402

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska
05.02.09.

Przewodniczący Rady Miasta
Adam NEURAWA