

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
05 MAR. 2009	
Nr	

- PROJEKT - **DRUK NR 767**

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy, z Panem Romanem Duziakiem, na nieruchomości zabudowaną warsztatem samochodowym, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 130 a.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

**§ 1**

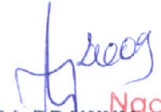
Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z Panem Romanem Duziakiem, prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, na nieruchomości zabudowaną budynkiem warsztatu, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 130 a, oznaczonej jak działka nr 490, obręb Trynek, KW 19454, na prowadzenie warsztatu wraz z terenem do obsługi.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

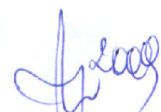
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

02.03  
  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402  
 Naczelnik Wydziału  
 mgr Beata Malarska  
 05.03.09

PREZYDENT MIASTA  
 Zygmunt Frankiewicz

**Uzasadnienie**

Pan Roman Duziak, wnioskiem z dnia 09.12.2008r. wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości dzierżawionej na prowadzenie warsztatu samochodowego w części o pow. 739 m<sup>2</sup>, w tym budynku warsztatu o pow. 90 m<sup>2</sup>. Przedmiotowa nieruchomość o całkowitej powierzchni 0,14697 ha obejmuje działkę nr 490, obręb Trynek, KW 19454, położona przy ul. Pszczyńskiej 130 a, wydzierżawiona była począwszy od 15 września 2006r. na rzecz Pana Romana Duziaka z terminem obowiązywania do 31 grudnia 2008r. Przedmiotowa nieruchomość w części przewidziana jest pod budowę „Obwodnicy Centrum”. Z uwagi na powyższe, dalsza jej dzierżawa możliwa jest na okres do trzech lat, pod warunkiem umieszczenia w umowie dzierżawy stosownego zapisu dotyczącego okresu jej wypowiedzenia. Mając zatem na uwadze fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

02.03  
  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402  
 Naczelnik Wydziału  
 mgr Beata Malarska  
 05.03.09

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 ADAM NEUMANN  
 03.03.09

### Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

### Ulice

- autostrada
- droga główna
- droga drugorzędna
- strefa ruchu pieszego
- pozostałe
- wybrane

### Działki

- nie wybrane
- wybrane

# Skala 1 : 2000

mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Załącznik ..... mapy  
do pisma nr .....  
z dnia .....

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Mularska  
09.01.09

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).