

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
<b>05 MAR. 2009</b>	
Nr	

- PROJEKT - **DRUK NR 770**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Ossowskiego 8 na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Chatka Puchatka” z siedzibą w Gliwicach, prowadzonego przez Panią Martę Jarecką-Borek.**

Na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./ w związku z rozdz. III pkt 1d Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 02.12.2004r. z późniejszymi zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na przekazanie w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Ossowskiego 8, obejmujących: działkę nr 567 o pow. 0,1412 ha, obręb Trynek, KW: GL1G/00034070/5 oraz działkę nr 568 o pow. 0,3429 ha, obręb Trynek, KW: GL1G/00034071/2, zabudowaną II-kondygnacyjnym budynkiem przedszkola o powierzchni zabudowy 380m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 881m<sup>2</sup> i kubaturze 2.646m<sup>3</sup> na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Chatka Puchatka” z siedzibą w Gliwicach, prowadzonego przez Panią Martę Jarecką-Borek, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
PREZYDENT MIASTA  
03.03.09  
Marta Jarecka Malarska  
Zygmunt Frankiewicz

202  
RADCA PRAWNY  
Jacek Czerwinski  
Kt 2402

**Uzasadnienie**

Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, obejmujące działkę nr 567 o pow. 0,1412 ha, KW: GL1G/00034070/5 oraz działkę nr 568 o pow. 0,3429 ha, KW: GL1G/00034071/2, zabudowaną II-kondygnacyjnym budynkiem przedszkola o pow. zabud. 380m<sup>2</sup>, pow. użyt. 881m<sup>2</sup> i kubaturze 2.646m<sup>3</sup>, obręb Trynek, użytkowane były przez Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka” w Gliwicach począwszy od 01 września 2001 roku, na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy.

Po przeanalizowaniu propozycji Wydziału Podatków i Opłat dot. tytułu prawnego do nieruchomości użytkowanych przez przedszkola niepubliczne w formie odpłatnego użytkowania oraz zebraniu pozytywnych opinii na temat możliwości przeznaczenia przedmiotowych nieruchomości na dalszą działalność przedszkola – możliwość taka została zaakceptowana oraz zlecone zostało wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości przy ul. Ossowskiego 8 w Gliwicach. Zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego z października 2008r. wartość nieruchomości położonych przy ul. Ossowskiego 8 w Gliwicach (dz. nr 567 i 568 w obrębie Trynek) oszacowana została na kwotę 2.926.333 zł.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż przy oddaniu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice o wartości przekraczającej 1.000.000,00 zł w użytkowanie wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

02.03.2009  

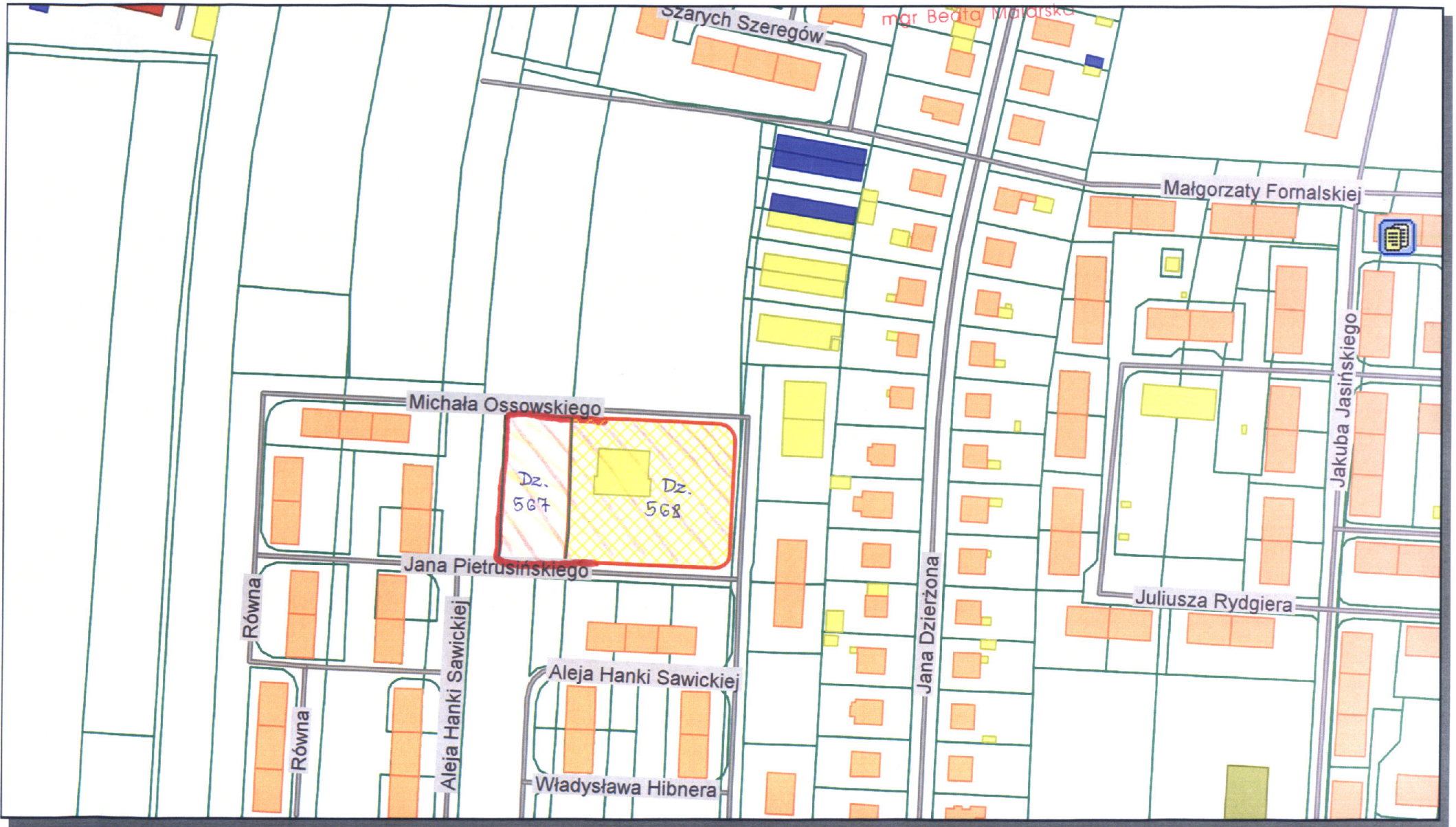

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Naczelnik Wydziału  
03.03.09  
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam NEUMANN

03.03.09



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).