

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
05 MAR. 2009	
Nr	

DRUK NR 771

- PROJEKT -

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20 października 2008r nr GN/243/2008

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

Naczelnik Wydziału
Beata Malarska

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 20 października 2008 r. nr GN/243/2008 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 1.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło pismem z dnia 03 stycznia 2009r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością w wysokości 95 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań Centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

05.03.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/2402

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę GCOP zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 226,60 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia sześć 60/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 4531,95 zł (słownie złotych: cztery tysiące pięćset trzydzieści jeden 95/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

02.03.2009
Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska
03.03.09.
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

03.03.09