

DRUK NR 807

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2009	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Zarządowi Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych „TUR” w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Zarządu Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych „TUR” z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 3 marca 2009r nr GN/42/2009

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału **PREZYDENT MIASTA**

mgr Beata Malarska **Zygmunt Frankiewicz**
Uzasadnienie
15. KWI. 2009

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 3 marca 2009 r. nr GN/42/2009 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Zarządu Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych „TUR” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemięcickiej 62 w stosunku do nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Warszawskiej 35 zabudowanych budynkiem krytej pływalni „Delfin” oraz hali sportowej

Zarząd Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych wystąpiło pismem z dnia 9 marca 2009r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami w wysokości 95 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele związane z działalnością sportową.

Zarząd Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości w celu prowadzenia działalności sportowej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Zarząd Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

9.04/2009
Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska
09.04.09.
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam WELMANN

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę Zarząd Ośrodków Wypoczynkowo Turystycznych zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 1145,18 zł (słownie złotych: tysiąc sto czterdzieści pięć 18/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 22 903,55 zł (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset trzy 55/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

Naczelnik Wydziału

mgr  Malarska
09.01.09.