

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2009	
Nr	

**DRUK NR**

**809**

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z „ERA” Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy na okres do 30 kwietnia 2012 roku z „ERA” Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie przy ul. Katowickiej 16B, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000076821, dotyczącej części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej, oznaczonej jako działka nr 109 o powierzchni całkowitej 0,8742 ha, obręb Stare Miasto, KW 37658, z przeznaczeniem terenu pod istniejący parking samochodowy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Frankiewicz

15. KWI. 2009

9.04 2009

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska  
09.04.09.

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

**Uzasadnienie**

Część nieruchomości położona w Gliwicach przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej, w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 109 o powierzchni całkowitej 0,8742 ha, obręb Stare Miasto, KW 37658, dzierżawiona była przez poprzednika prawnego spółki „ERA” na podstawie kilku umów dzierżawy, poczynszy od 01 kwietnia 1991 roku.

Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne.

Przedmiotowy teren oznaczony jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice jako *Tereny usługowo-mieszaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.*

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

9.04 2009

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska  
09.04.09.

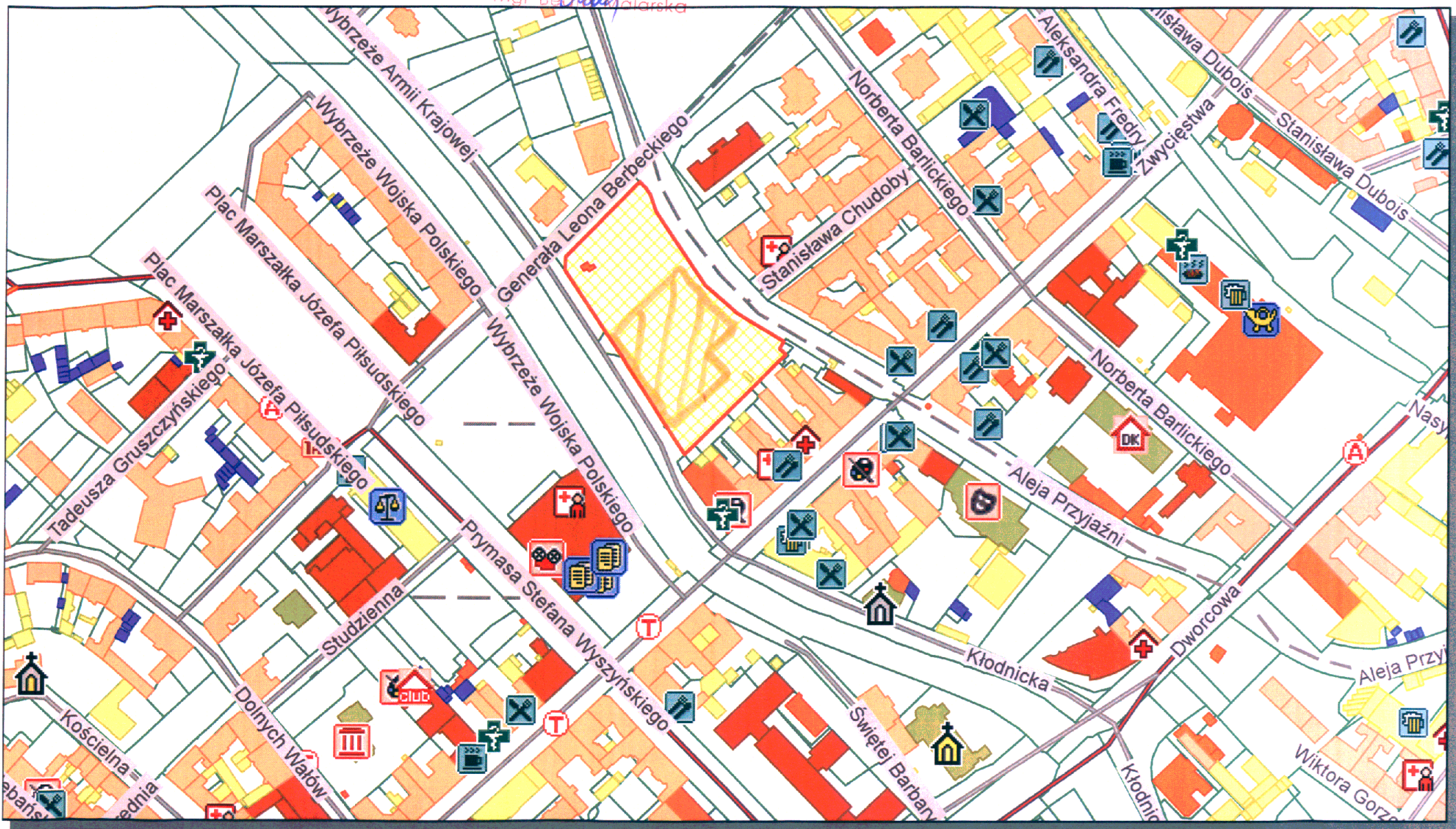
Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WILKMAN

Skala 1 : 3000

Załącznik mapy  
do pisma nr projektu uchwały  
Naczelnik Wydziału  
z dnia .....  
mgr Beata Malarska

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych 



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).