

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2009	
Nr	

DRUK NR 810

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 31.12.2009r. z Panem Arturem Kozimorem, prowadzącym działalność gospodarczą pn. ART. SEVEN Artur Kozimor z siedzibą w Gliwicach, obejmującej części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, oznaczonej jako działka nr 27, o powierzchni całkowitej 0,3525 ha, obręb Centrum, KW 27257. Przedmiot dzierżawy obejmować będzie część powierzchni użytkowej budynku tj. 100 m² oraz część nieruchomości gruntowej o pow. 20 m² niezbędnej do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z poligrafią, sprzedażą artykułów użytku domowego i osobistego oraz z wykonywaniem robót budowlanych i instalacji budowlanych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

9.04.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
Przewodniczący Wydziału
Beata Malarska
09.04.09.
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz
15. KWI. 2009 **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Toszeckiej o pow. 0,3525 ha, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 27, obręb Centrum, KW 27257, dzierżawiona była na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy zawartej na okres 3 lat tj. od 1.03.2006 r. do 28.02.2009 r. pomiędzy Panem Arturem Kozimorem a Prezydentem Miasta Gliwice wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej jako organem właściwym do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa.

W dniu 28.11.2008 r. Gmina Gliwice nabyła od Skarbu Państwa przedmiotową nieruchomość, w konsekwencji czego przejęła sprawy dotyczące dzierżawy ww. terenu.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice działka nr 27, obręb Centrum oznaczona jest jako: *tereny przemysłu i składu*.

Wszystkie niezbędne opinie dotyczące możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości są pozytywne.

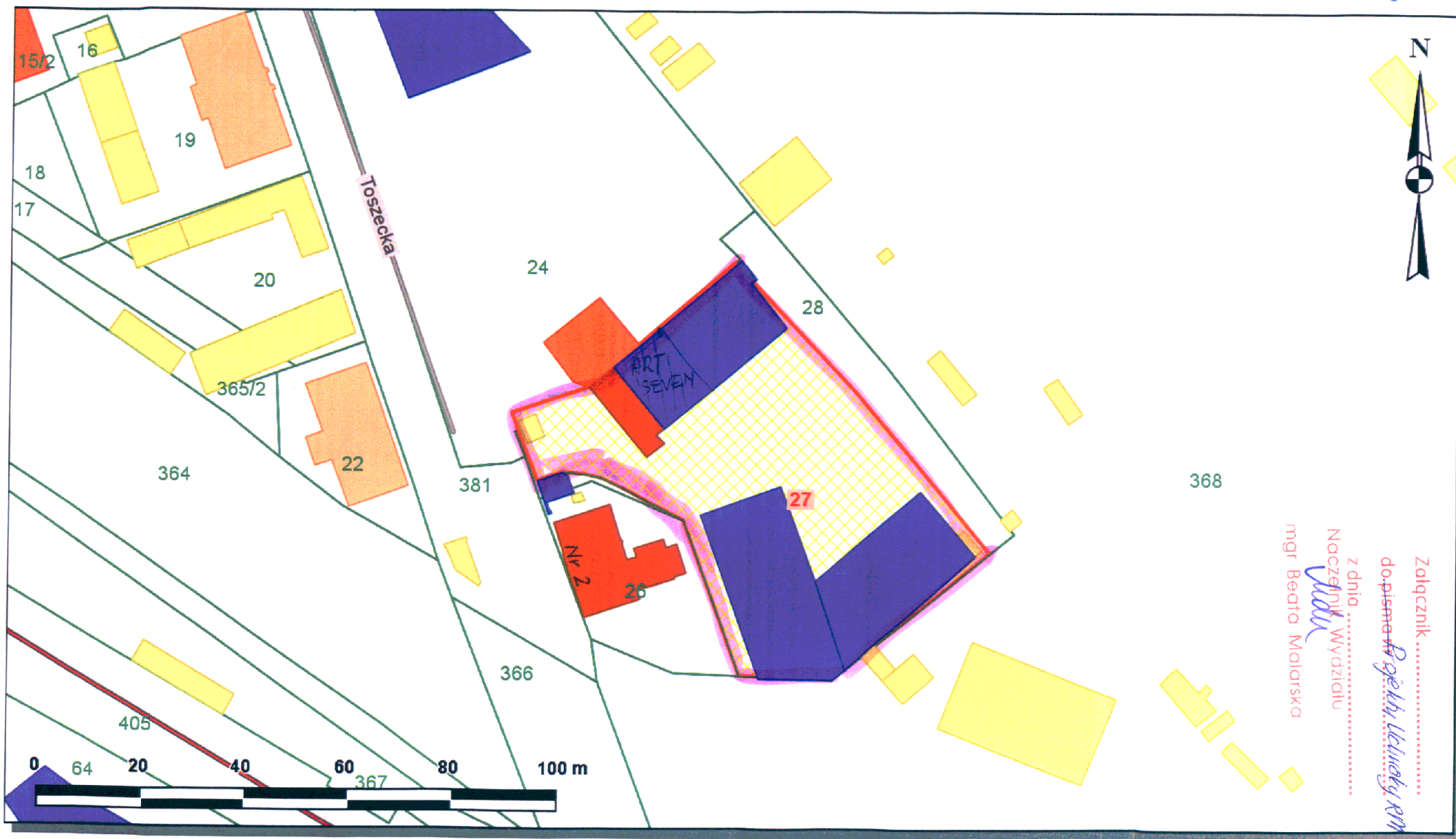
Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

9.04.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
Przewodniczący Wydziału
Beata Malarska
09.04.09.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Wójcik

Skala 1 : 1011

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Zalęcznik

do pisma *Regelby Uchwały RM*

z dnia

Naczelnik Wydziału

Wilk

mgr Beata Malarska

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).