

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
21 SIE. 2009	
Nr	

- PROJEKT -

894

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Jackiem Wójcikiem oraz Panem Bogdanem Toneńczukiem, prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą: „PROXIMA-GWINT” s.c. Jacek Wójcik, Bogdan Toneńczuk z siedzibą w Gliwicach, dotyczącej nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z Panem Jackiem Wójcikiem oraz Panem Bogdanem Toneńczukiem, prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą: „PROXIMA-GWINT” s.c. Jacek Wójcik, Bogdan Toneńczuk z siedzibą w Gliwicach, dotyczącej nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej, obejmujących:

- część działki nr 666 o powierzchni 0,0016 ha, obręb Kłodnica, KW: GL1G/00033909/9,
 - część działki nr 667 o powierzchni 0,0590 ha, obręb Kłodnica, KW: GL1G/00033909/9,
 - część działki nr 680 o powierzchni 0,1440 ha, obręb Kłodnica, KW: GL1G/00033909/9,
 - część działki nr 955 o powierzchni 0,0130 ha, obręb Kłodnica, KW: GL1G/00048768/6,
- zabudowanych tymczasowymi obiektami, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. sprzedaży materiałów budowlanych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Aneta Płońska
(KI-644)

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Wislarska

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Dnia 16 czerwca 2009r. spółka cywilna „PROXIMA-GWINT” Jacek Wójcik, Bogdan Toneńczuk wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy terenu położonego w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, na którym prowadzona jest sprzedaż materiałów budowlanych. Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, obejmujące części działek nr: 666, 667, 680 oraz 955 w obrębie Kłodnica o łącznej powierzchni 0,2176 ha (całkowita łączna powierzchnia działek wynosi 0,6659 ha), zabudowane tymczasowymi obiektami, dzierżawione były na podstawie kilku

krótkoterminowych umów, początkowo - od 02 stycznia 1990r. - przez Pana Janusza Wójcika od MP GK w Gliwicach, następnie od 12 maja 1992r. już jako spółka cywilna „PROXIMA” – od Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Obecnie obowiązująca umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 grudnia 2009r.

Przedmiotowy teren oznaczony jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice jako: *Tereny komercyjne z istniejącym zainwestowaniem.*

Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

Uch
mgr Beata Malarska

17.08.09.

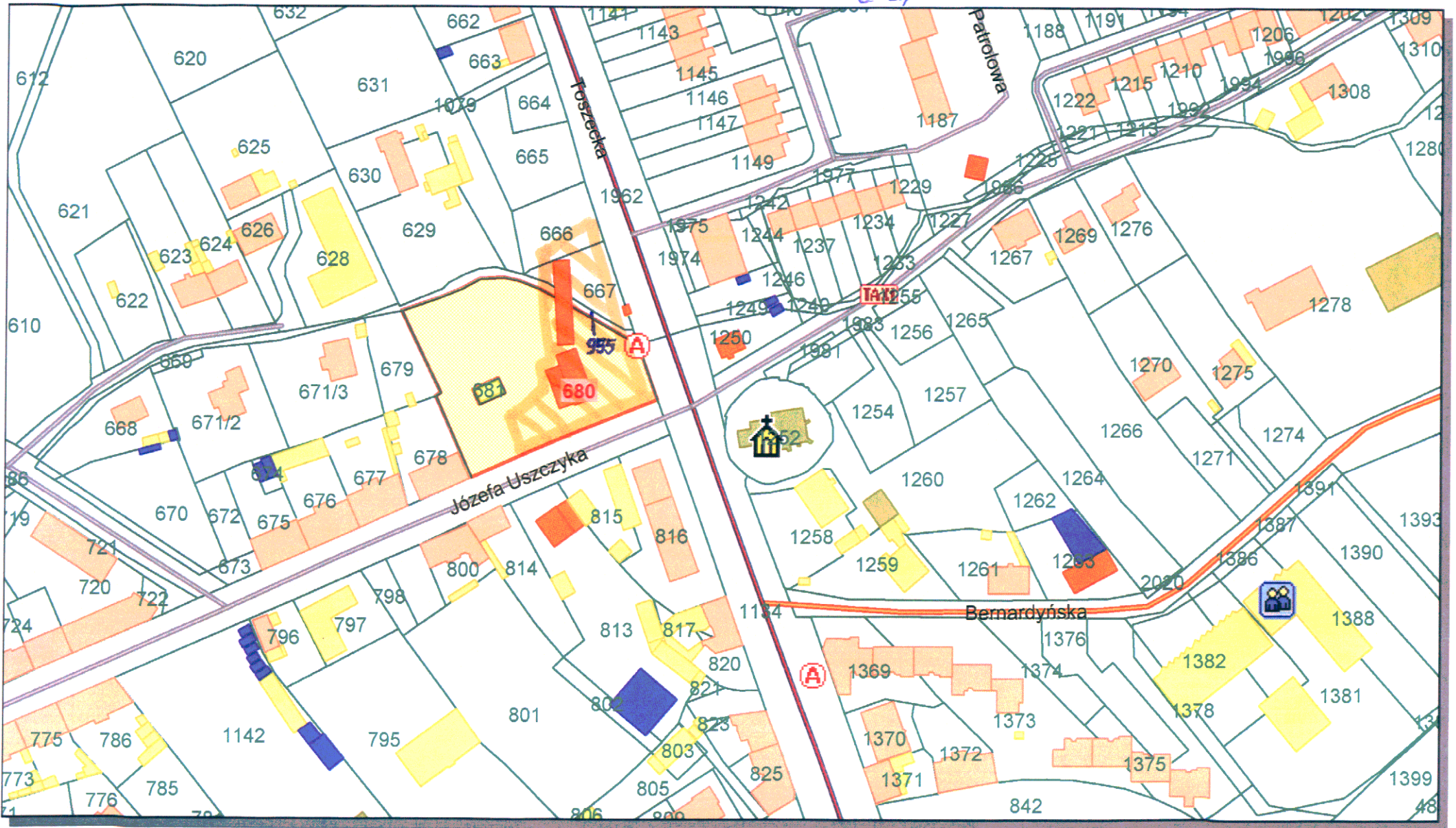
Zastępca Prezidenta Miasta

Adam Neumann
Adam NEUMANN

Skala 1 : 2000

Załącznik...mapowy
do pismam...projektu uchwały
z dnia...17.08.09

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych isdp



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).