

Nr korespondencji SOD
UM-387878/2009

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
05 LIS. 2009	
Nr	

DRUK NR
- PROJEKT -

931

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Krystianem Jaskiem, prowadzącym działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Zygmunta Starego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Krystianem Jaskiem, prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Zygmunta Starego, obejmujących:

- część działki nr 1510 o powierzchni 0,0052 ha, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW: GL1G/00022489/8,
 - część działki nr 1512 o powierzchni 0,0232 ha, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW: GL1G/00022489/8,
 - działkę nr 1513 o powierzchni 0,0051 ha, obręb Nowe Miasto, KW brak,
 - działkę nr 1514 o powierzchni 0,0051 ha, obręb Nowe Miasto, KW brak,
- z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe oraz zagospodarowanie drobną zielenią.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

30.10 2009
RADA MIEJSKA
w Gliwicach
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Gliwicach przy ulicy Zygmunta Starego, obejmujące części działek nr 1510 i 1512 w obrębie Nowe Miasto, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisane są jako: *Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy*, działka nr 1513, przeważająca część działki nr 1514 oraz fragment działki nr 1512 w obrębie Nowe Miasto w Planie oznaczone są jako: *Tereny wód powierzchniowych*, zaś pozostała niewielka część działki nr 1514 w obrębie Nowe Miasto oznaczona jest jako: *Tereny ulic lokalnych*.

30.10 2009
RADA MIEJSKA
w Gliwicach
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

30.10 2009
Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

Części działek nr 1510, 1512 oraz działki nr 1513 i 1514 o łącznej powierzchni 0,0386 ha w obrębie Nowe Miasto dzierżawione były przez Pana Krystiana Jaska począwszy od 04 czerwca 2007 roku. W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Za 10 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]

