

Nr korespondencji SOD
UM-386980/2009

| | |
|---------------------------|-----|
| RADA MIEJSKA W GLIWICACH | |
| Urząd Miejski w Gliwicach | BPR |
| 05 LIS. 2009 | |
| Nr | |

- PROJEKT - **DRUK NR 933**

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Przedsiębiorstwem Techniczno-Handlowym „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do jednego roku z Przedsiębiorstwem Techniczno-Handlowym „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Toszecka 2, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, obejmującej część działki nr 27 o powierzchni 0,0635 ha, obręb Centrum, zapisanej w KW nr: GL1G/00027257/8, zabudowanej obiektami budowlanymi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

4.11 / 6009
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz
RADCA PRAWNY
Miasto Gliwice
Kt 2702
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 27 w obrębie Centrum, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny przemysłu, baz i składów.*

Część ww. działki o powierzchni ok. 0,0635 ha (całkowita powierzchnia wynosi: 0,3525 ha), obręb Centrum, zabudowana obiektami budowlanymi, dzierżawiona jest przez Przedsiębiorstwo Techniczno-Handlowe „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach począwszy od 01 marca 2006 roku.

Mając na uwadze powyższe, dalsza dzierżawa przedmiotowego terenu do czasu uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice jest uzasadniona. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

4.11 / 6009
RADCA PRAWNY
Miasto Gliwice
Kt 2702
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Miasto Gliwice
Kt 2702

