

Nr korespondencji SOD
UM- 401464/2009

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
16 LIS. 2009	
Nr	

DRUK NR 949

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie zmiany uchwały nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierzawiania na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” oraz art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 142 z 2001r., poz. 1591z późn. zmian.), art.11 ust.2, art. 25 w związku z art. 23 ust. 7a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

1. Dokonać zmiany załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierzawiania na okres dłuższy niż 3 lata w następujący sposób:

a) w pkt III dodać ppkt.4 o brzmieniu:

„Do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na obciążanie nieruchomości hipoteką w celu zabezpieczenia zobowiązań innych niż wymienione w pkt VI ppkt 4 niezależnie od wartości nieruchomości ”

b) w pkt VI ppkt. 1 po słowach „nieodpłatnie” dodać:

„ z wyłączeniem hipotek opisanych w ppkt 4”

c) w pkt VI ppkt. 3 skreślić „o których mowa w pkt 1”, a w to miejsce wpisać:

„ o których mowa w ppkt 1 oraz warunki ustanowienia hipoteki, o której mowa w ppkt 4”

d) w pkt VI dodać ppkt 4 o brzmieniu:

„Obciążanie nieruchomości hipoteką może nastąpić w celu zabezpieczenia zobowiązań zaciągniętych przez Miasto Gliwice, spółki kapitałowe, w których Miasto Gliwice jest współnikiem lub akcjonariuszem oraz związki: międzygminne, powiatowe, komunalne w skład których wchodzi Miasto Gliwice ”

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały Rady Miejskiej nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

Michał Drabik
Przewodniczący Wydziału

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

16. LIS. 2009

AG-11
RADA MIEJSKA
Kl. 2009

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 142 z 2001r., poz. 1591z późn. zmian.) rada gminy podejmuje uchwały m.in. w sprawach majątkowych dotyczących ustalenia zasad obciążania nieruchomości. W związku z sytuacjami, w których istnieje konieczność zabezpieczenia zaciągniętych zobowiązań przez Miasto Gliwice, spółki kapitałowe, w których Miasto Gliwice jest współnikiem lub akcjonariuszem oraz związki: międzygminne, powiatowe, komunalne w skład których wchodzi Miasto Gliwice poprzez ustanowienie hipoteki na nieruchomościach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Gliwice, jak również mając na uwadze konieczność zachowania płynności finansowej miasta zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały umożliwiającej Prezydentowi podejmowanie stosownych decyzji w przedmiocie zabezpieczenia zobowiązań poprzez ustanowienie hipoteki.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
[Signature]
Michał Drabik
16.11.09

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Piotr WĘCZOREK
16.11.09
RADA MIASTA
Główny Urząd Miejski
ul. Katowicka
40-002 Gliwice
2009-11-16