

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
18 LIS. 2009	
Nr	

DRUK NR 952
PROJEKT

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXV/815/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 04 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Agencji Rozwoju Lokalnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

Dokonać zmian w Uchwale Nr XXV/815/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 04 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Agencji Rozwoju Lokalnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach poprzez zmianę treści załącznika nr 1 do Uchwały.

§ 2

Pozostałe zapisy uchwały pozostawić bez zmian.


§ 3

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


ANDRZEJ WÓJCIK
18. 11. 2009

Naczelnik Wydziału

mgr Elżbieta Stefański

ADWOKAT

Marcin B. Krawczyk

Uzasadnienie

Przedłożonym projektem Uchwały, Rada Miejska w Gliwicach wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany do Uchwały Nr XXV/815/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 04 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Agencji Rozwoju Lokalnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach, poprzez zmianę treści załącznika nr 1 do Uchwały. Przedmiotowy załącznik zawierał wartościowe zestawienie nieruchomości gruntowych wraz z ich zagospodarowaniem. Ponieważ po dniu podjęcia Uchwały, karty nakładów inwestycyjnych na poszczególne obiektach zostały zweryfikowane przez Wydziały: Księgowości, Inwestycji i Remontów, Biuro Rozwoju Miasta oraz Inżyniera Kontraktu, koniecznym stało się opracowanie korekty operatu szacunkowego. Korekty dokonano w związku z koniecznością wyodrębnienia wartości poszczególnych urządzeń wchodzących w skład budynków i zagospodarowania terenu oraz elementów małej architektury. Powyższe pozwoli na właściwe ujęcie księgowo – majątkowe poszczególnych elementów terenu wraz z jego zagospodarowaniem będących przedmiotem aportu. W Załączniku nr 1 uwzględniono również podział działki nr 14, który nastąpił po dniu podjęcia Uchwały w czerwcu 2009r.

Wprowadzona zmiana treści Załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXV/815/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 04 czerwca 2009r. nie spowoduje zmiany wartości wnoszonego aportu.

Naczelnik Wydziału

mgr Elżbieta Stefaniuk

Skarbnik Miasta

Ryszard Reszke
18.11.2009

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha.	Położenie	Obręb	KW	Wartość gruntu w zł	Ilość	Nazwa środka trwałego	Wartość rynkowa w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	11	0,1308	ul. Kopalniana	Nowe Gliwice	GL1G/00052623/9	222 452,00		Budynek 1 – Willa, wolnostojący, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 706,90 m2 wyposażony w:	2 393 313,00
2							1 szt.	platforma schodowa dla niepełnosprawnych	43 023,00
3							1 szt.	agregat wody lodowej (północno-wschodnia część budynku)	24 959,00
4							1 szt.	węzeł cieplny	24 491,00
5							1 szt.	centrala wentylacyjna N1W1	11 729,00
6							2 kpl.	układ chłodzenia - klimatyzator wewnętrzny i zewnętrzny	2 097,00
7							14 szt.	klimakonwektory	16 508,00
8							1 szt.	rozdzielnica główna	7 491,00
9							1 kpl.	centrala sygnalizacyjna pożaru	4 798,00
10							1 kpl.	centrala sygnalizacyjna włamania i kontroli dostępu	8 602,00
11							1 kpl.	system telewizji dozorowej i satelitarnej	29 238,00
12							1 kpl.	system teleinformatyczny- szafy krosownicze	40 617,00
13	12	1,2395	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00059399/8	2 108 018,00		Budynek 2 – dawna Dyrekcja Kopalni, wolnostojący, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 2 214,14m2 , połączony łącznikiem z Budynkiem 3 , wyposażony w:	7 564 379,00
14							1 szt.	platforma schodowa dla niepełnosprawnych	29 884,00
15							1 szt.	platforma schodowa dla niepełnosprawnych	44 398,00
16							1 szt.	platforma schodowa dla niepełnosprawnych	44 398,00
17							1 szt.	winda osobowa	89 227,00
18							1 szt.	agregat wody lodowej	45 470,00
19							1 szt.	węzeł cieplny	37 430,00
20							5 kpl.	układ chłodzenia - klimatyzator wewn. i zewn.	10 463,00

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr.....Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia.....

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21							3 szt.	centrale wentylacyjne	53 290,00
22							17 szt.	klimakonwektory	25 006,00
23							3 szt.	pompy chłodu	6 175,00
24							2 szt.	kurtyny powietrza	2 908,00
25							1 kpl.	rozdzielnica główna	27 389,00
26							11 kpl.	system teleinformatyczny-szafy krosownicze	107 884,00
27							1 kpl.	centrala telefoniczna	143 436,00
28							1 kpl.	system sygnalizacji pożaru	9 216,00
29							1 kpl.	system sterowania oddymianiem klatek schodowych	3 527,00
30							1 kpl.	system kontroli dostępu i sygnalizacji włamania	8 287,00
31							1 kpl.	system telewizji dozorowej	30 542,00
32							4 kpl.	UPS	70 893,00
33								Budynek 3 - dawna Cechownia, wolnostojący, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, o pow. użytkowej 8 710,03m ² , wyposażony w:	30 936 133,00
34							1 szt.	winda osobowa-panoramiczna	106 801,00
35							1 szt.	winda towarowa (do transportu książek)	28 773,00
36							1 szt.	winda towarowa (kuchenna)	28 494,00
37							2 szt.	kurtyny dymowe	543 957,00
38							2 kpl.	rozdzielnica główna	38 773,00
39							1 kpl.	centralna bateria oświetlenia awaryjnego	180 340,00
40							3 kpl.	system teleinformatyczny- szafy krosownicze	86 495,00
41							2 kpl.	system sygnalizacji pożaru	24 829,00
42							1 kpl.	system sterowania oddymianiem klatek schodowych	4 170,00
43							1 kpl.	system kontroli dostępu i sygnalizacji włamania	8 276,00
44							1 kpl.	system telewizji dozorowej	79 765,00
45							7 kpl.	UPS	129 418,00
46							1 szt.	agregat wody lodowej wraz z modułem hydraulicznym	112 805,00
47							1 szt.	węzeł cieplny	168 349,00
48							14 szt.	centrale wentylacyjne	441 264,00

Naczelnik Wydziału
awej
mgr Elżbieta Stefaniuk

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr.....Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia.....

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
49							2 kpl.	układ chłodzenia - klimatyzator wewnętrzny i zewnętrzny	8 901,00
50							18 szt.	klimakonwektory	10 255,00
51							1 szt.	nawilżacz	1 935,00
52							5 szt.	wentylatory dachowe	4 911,00
53							4 szt.	kurtyny powietrza	6 138,00
54							4 szt.	pompy chłodu	36 354,00
55	14/4	4,1461	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	3 157 577,00		Budynek 4 - dawna Maszynownia, wolnostojący, częściowo podpiwniczony, o pow. użytkowej 8 887 m ² , wyposażony w:	30 404 184,00
56							1 szt.	winda osobowa-panoramiczna	116 355,00
57							1 szt.	winda towarowo-osobowa	182 490,00
58							1 szt.	kurtyny dymowe	271 978,00
59							1 szt.	agregat wody lodowej	80 665,00
60							3 kpl.	transformator (w rozdzielni obiektowej)	94 947,00
61							1 kpl.	rozdzielnica średniego napięcia	139 255,00
62							3 kpl.	rozdzielnice niskiego napięcia	163 816,00
63							1 kpl.	rozdzielnica oświetlenia zewnętrznego	10 761,00
64							2 kpl.	rozdzielnice główna	37 346,00
65							1 kpl.	centralna bateria oświetlenia awaryjnego	189 894,00
66							10 kpl.	system teleinformatyczny - szafy krosownicze	299 688,00
67							1 kpl.	centrala telefoniczna	143 436,00
68							2 kpl.	system sygnalizacji pożaru	27 442,00
69							1 kpl.	system sterowania oddymianiem klatet schodowych	3 817,00
70							1 kpl.	system kontroli dostępu i sygnalizacji włamania	7 860,00
71							8 kpl.	UPS	172 568,00
72							1 szt.	węzeł cieplny	185 636,00
73							7 szt.	centrale wentylacyjne	250 576,00
74							7 kpl.	układ chłodzenia - klimatyzator wewn. i zewn.	16 558,00
75							36 szt.	klimakonwektory	118 434,00
76							2 szt.	pompy chłodu	7 988,00
77							5 szt.	kurtyny powietrza	29 077,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
78	14/1	0,4145	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	117 221,00			
79	14/2	0,6799	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	192 276,00			
80	14/3	0,9629	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	272 308,00			
81	14/5	0,8219	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	232 434,00			
82	14/6	0,5959	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	168 522,00			
83	14/7	0,5521	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	156 134,00			
84	14/8	0,6861	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	194 030,00			
85	14/9	0,0141	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	3 988,00			
86	14/10	0,7805	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	220 726,00			
87	14/11	0,6752	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	190 947,00			
88	14/12	0,8129	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	229 888,00			
89	14/13	2,4572	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	694 897,00			
90	14/14	0,7592	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	214 702,00			
91	14/15	0,6125	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	173 215,00			
92	14/16	0,3054	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	86 367,00			
93	14/17	8,0009	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	2 262 656,00		Halda	220 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
94	380	0,0287	na wschód od ul. Bojkowskiej	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	8 116,00				
95	402	0,0232	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00059399/8	39 456,00				
96	403	0,1348	ul. Bojkowska	Nowe Gliwice	GL1G/00059399/8	229 254,00				
97	13	0,1108	na wschód od ul. Bojkowskiej	Nowe Gliwice	GL1G/00052624/6	188 438,00		Budynek 5 - Klubowy dawny dworzec, wolnostojący, niepodpiwniczony, o pow. użytkowej 148,10m2	107 941,00	
98							1 szt.	Stacja hydroforowa-pompy	170 714,00	
99								Drogi	4 206 142,00	
100								Boiska	64 421,00	
101								Sieć kanalizacji deszczowej	2 948 992,00	
102								Sieć kanalizacji sanitarnej	1 891 665,00	
103								Sieć wodociągowa	625 449,00	
104								Sieć ciepła	293 822,00	
105								Sieć kanalizacji teletechnicznej	292 304,00	
106								Sieć zasilająca N/N	284 385,00	
107								Sieć zasilająca SN	156 832,00	
108								Oświetlenie zewnętrzne	616 126,00	
109								Kolektor deszczowy	1 102 872,00	
110							149 szt.	Ławki	7 690,00	
111							71 szt.	Donice małe	3 897,00	
112							34 szt.	Donice duże	2 954,00	
113							50 szt.	Kosze na śmieci	3 129,00	
114							3 szt.	Śmietniki	22 898,00	
Razem		36,9451				11 363 650,00				89 925 238,00
OGÓLEM WARTOŚĆ APORTU: 101 288 830,00										