

Nr korespondencji SOD
UM-429783/2009

DRUK NR 972

- PROJEKT -

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
- 9 GRU. 2009	
Nr	

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Ireneuszem Przywuskim, prowadzącym działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Sienkiewicza.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Ireneuszem Przywuskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza, obejmującej część działki nr 68 o powierzchni 0,0570 ha, obręb Centrum, zapisanej w KW: GL1G/00040921/1, zabudowanej obiektami stanowiącymi własność miasta Gliwice, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. warsztatu elektromechaniki pojazdowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2.12.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik
08-12-09

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 68 o powierzchni całkowitej 0,6140 ha, obręb Centrum, KW: GL1G/00040921/1, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny usług różnych, Tereny związane z realizacją Drogowej Trasy Średnicowej, Tereny ulic głównych.*

Część działki nr 68 o powierzchni 0,0570 ha w obrębie Centrum dzierżawiona była przez Pana Ireneusza Przywuskiego począwszy od 13 lutego 1998 roku.

Ww. nieruchomość nie będzie podlegała stałemu zajęciu pod drogę, jednakże część tejże działki będzie podlegała czasowemu zajęciu pod przejście planowanego uzbrojenia.

Z uwagi na położenie przedmiotowej działki w pasie planowanej inwestycji, dalsza dzierżawa przedmiotowej nieruchomości możliwa jest na okres do trzech lat, pod warunkiem umieszczenia w umowie dzierżawy stosownego zapisu dotyczącego okresu jej wypowiedzenia.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej podjęcie uchwały jest uzasadnione.

2.12 2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Wojciech Drabik
081109

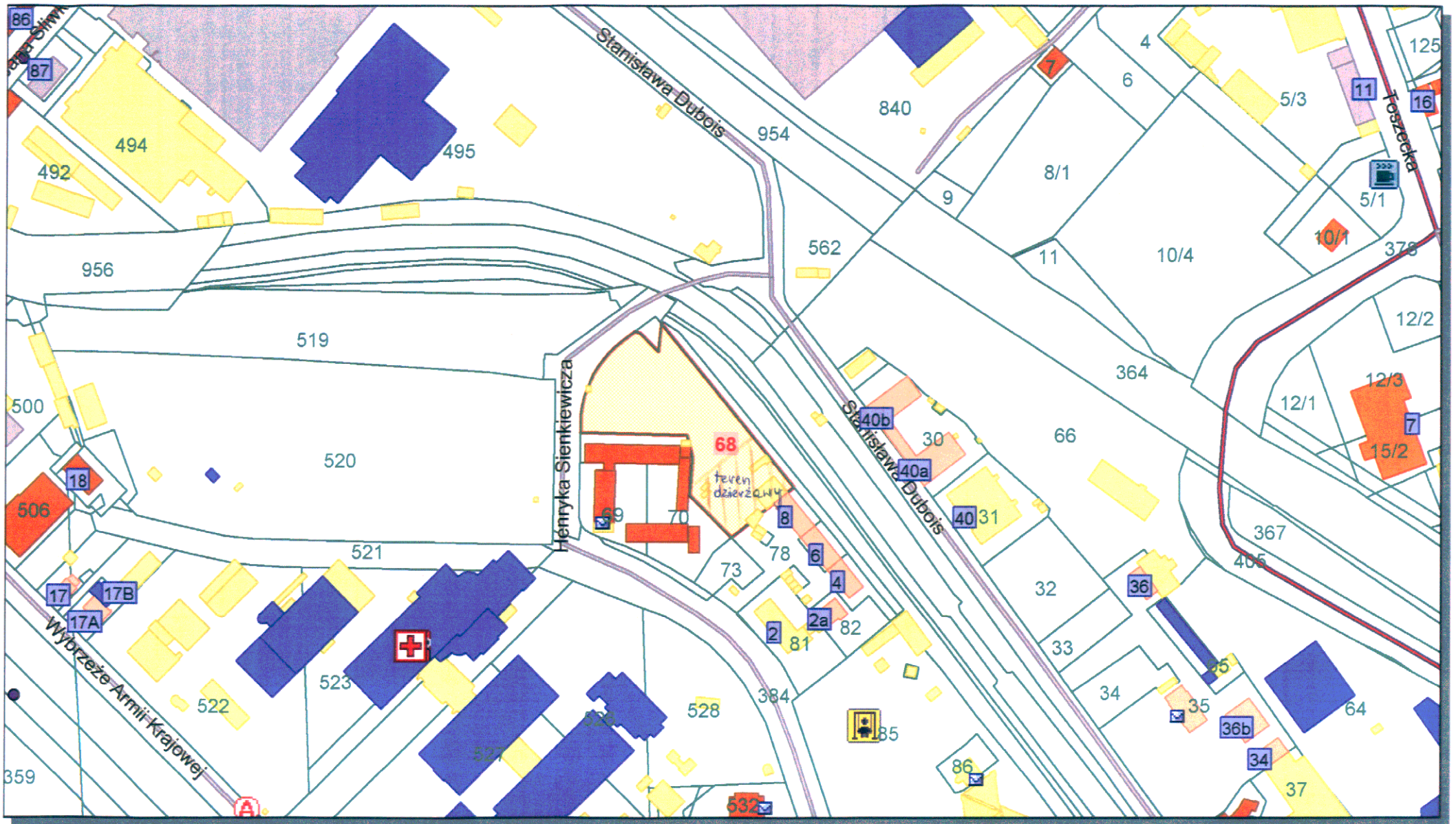
Zastępca Prezesa Miasta

Andrzej MANN

Skala 1 : 3000

Załącznik...mapowy.....
do pisma nr...projektu uchwały
z dnia.....

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych 



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).