

Nr korespondencji SOD

UM-8243/2010

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
21 STY. 2010	
Nr	

DRUK NR

990

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Wspólnotami Mieszkaniowymi przy ul. Brzozowej 43 oraz ul. Brzozowej 45 kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na płn. od ul. Brzozowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat ze Wspólnotami Mieszkaniowymi przy ul. Brzozowej 43 i ul. Brzozowej 45, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ulicy Brzozowej, obejmującej działkę nr 142 o powierzchni 0,0159 ha, obręb Żorek, zapisanej w KW: GL1G/00064908/8 z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach na północ od ulicy Brzozowej, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 142 w obrębie Żorek, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisane są jako: *Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności (istniejące)*.

Działka nr 142 o powierzchni całkowitej 0,0159 ha, obręb Żorek, dzierżawiona jest przez Wspólnoty Mieszkaniowe przy ul. Brzozowej 43 i ul. Brzozowej 45 począwszy od 10 sierpnia 2007 roku.

Mając na uwadze powyższe, dalsza dzierżawa przedmiotowego terenu do czasu uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice jest uzasadniona. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

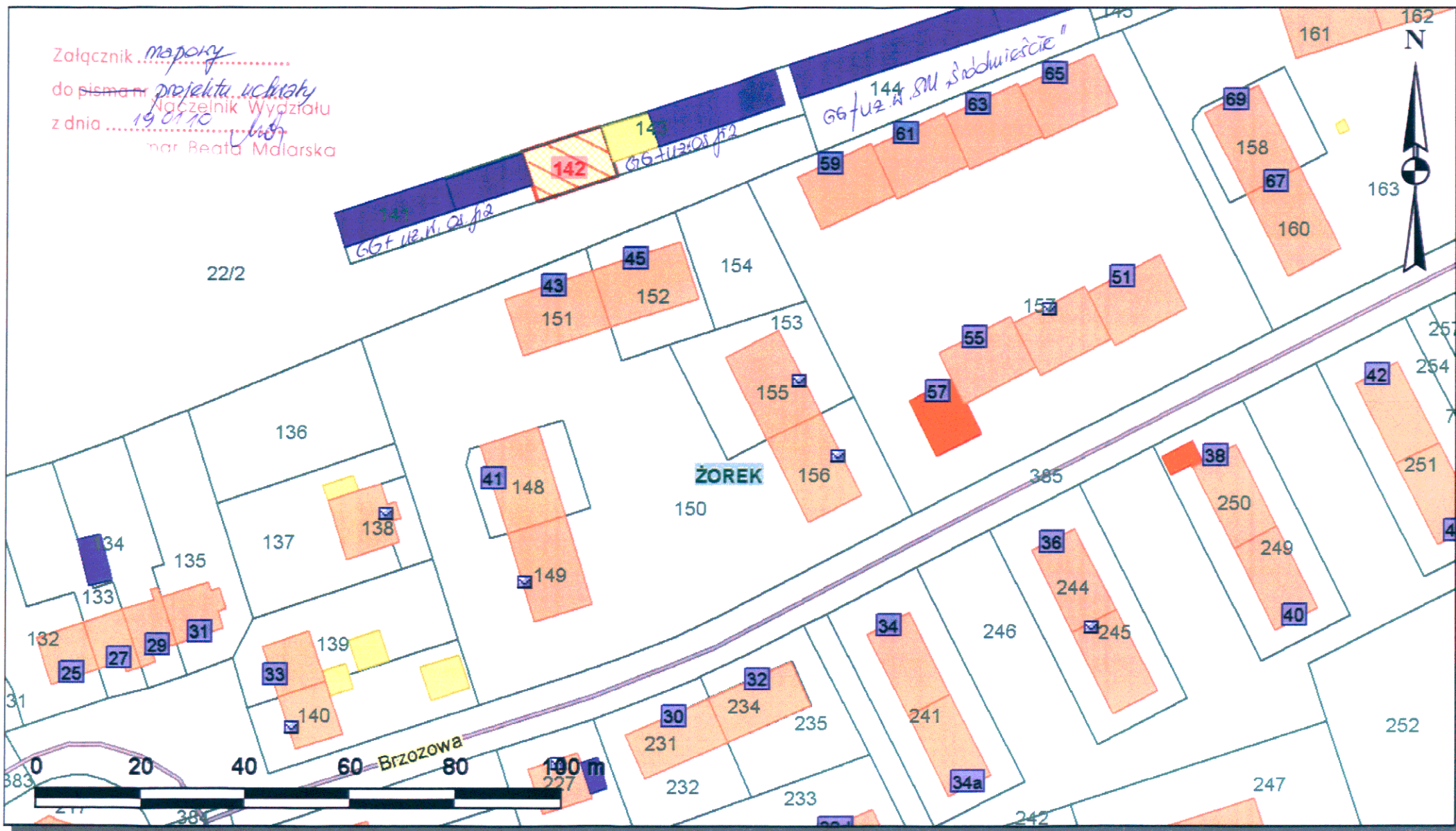
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam...

19.01.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1 2402

19.01.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1 2402



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).