

DUR

987

UM-9218/2010

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
<b>13 STY. 2010</b>	
Nr	

- PROJEKT - **DRUK NR**

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego położonego w Gliwicach przy ul. Rybitwy 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej (działka nr 692 o pow. 0,3327 ha, obręb Sikornik, KW 48273), stanowiącej własność miasta Gliwice jej obecnemu dzierżawcy tj. Przychodni „Sikornik” Sp. z o.o. w Gliwicach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 25 ust. 2, w związku z art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej Nr XXVII/873/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat z przeniesieniem prawa własności zabudowy nieruchomości, obejmującej działkę nr 692 położoną w Gliwicach przy ul. Rybitwy 2 w obrębie Sikornik, stanowiącą własność miasta Gliwice, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Przyznać pierwszeństwo w nabyciu na własność budynku użytkowego położonego w Gliwicach przy ul. Rybitwy 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości gruntowej na której jest posadowiony budynek, obejmującej działkę nr 692 o powierzchni 0,3327 ha, obręb Sikornik, KW 48273, stanowiącej własność miasta Gliwice, jej obecnemu dzierżawcy tj. Przychodni „Sikornik” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Signature]*  
Radca Prawny  
Izabela Frańska  
K. 15481

*[Signature]*  
Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska

*[Signature]*  
PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Frankiewicz  
Uzasadnienie

13. STY. 2010

Z wnioskiem o przyznanie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości opisanej w §1 wystąpiła Przychodnia „Sikornik” Sp. z o. o., która dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy nr GN-72242/00115/03/B zawartej na okres od 01-01-2004 do 31-12-2018 roku. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem o powierzchni zabudowy 538 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 796 m<sup>2</sup>. Przychodnia „Sikornik” Sp. z o.o. prowadzi w nieruchomości działalność dotyczącą świadczeń zdrowotnych, realizowanych m.in. w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

  
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Andrzej Kłopot

## Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty, ..
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

## Ulice

- autostrada
- droga główna
- droga drugorzędna
- strefa ruchu ..
- pozostałe
- wybrane

## Działki

- nie wybrane
- wybrane

## Obręby

- nie wybrane
- wybrane

Skala 1 : 2000

Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej  
z 12.01.10. *Uch*

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).