

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
17 MAR. 2010	
Nr	

**DRUK NR 1039**

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych TUR Gliwice-Centrum Sportu i Wypoczynku opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od TUR Gliwice-Centrum Sportu i Wypoczynku z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemięcickiej 62, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 26 listopada 2009 r. nr GN/137/2009

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
Naczelnik Wydziału  
Zygmunt Frankiewicz  
mgr Beata Malarska  
17.03.2010

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 26 listopada 2009 r. nr GN/137/2009 ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz TUR Gliwice-Centrum Sportu i Wypoczynku z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemięcickiej 62 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Fiołkowej zabudowanej obiektami Stadionu Sportowego tj. budynkiem zaplecza sportowego, trybunami stadionu, boiskiem piłkarskim trawiastym oraz boiskiem treningowym.

Zarząd Ośrodków Wypoczynkowo-Turystycznych wystąpił pismem z dnia 11 marca 2010r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele związane z działalnością sportową.

TUR Gliwice-Centrum Sportu i Wypoczynku jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości w celu prowadzenia działalności sportowej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez TUR Gliwice-Centrum Sportu i Wypoczynku, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę TUR Gliwice zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 203,39 zł (słownie złotych: dwieście trzy 39/100), a nie w wysokości dotychczas

17.03.2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

obowiązującej tj. 20 339,86 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy trzysta trzydzieści dziewięć 86/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

15.03 2010

RADCY PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska  
15.03.10

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam WŁUMANN