

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2010	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 10 marca 2010r. nr GN/23/2010.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

14. KWI. 2010
Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 3 marca 2010 r. nr GN/23/2010 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 1.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań Centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

12.04.2010
RADA PRAWNY
Jacek Gorczyński
kt 2402

13.04.10
Malarska

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę GCOP zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 83,07 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt trzy 07/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 8 307,64 zł (słownie złotych: osiem tysięcy trzysta siedem 64/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

12.04 2010

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału

13.04.10. Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN