

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2010	
Nr	

DRUK NR 1054

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Lesławem Janczurem, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy generała Władysława Sikorskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Lesławem Janczurem prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy generała Władysława Sikorskiego, obejmującej część działki nr 1044 o powierzchni 0,0014 ha, obręb Sośnica, zapisanej w KW GL1G/00025373/3, na teren pod tymczasowym kioskiem handlowym z wiatą przystankową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału **PREZYDENT MIASTA**

mgr Beata Malarska **Zygmunt Frankiewicz** 14 KWI. 2010

14.04 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. generała Władysława Sikorskiego w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1044 o powierzchni całkowitej 0,0890 ha, obręb Sośnica, zapisana w KW GL1G/00025373/3, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny mieszkaniowo- usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.*

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest w części o powierzchni 14 m² przez Pana Lesława Janczura prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach począwszy od 1 listopada 1998 roku, na teren pod tymczasowym kioskiem handlowym z wiatą przystankową. W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska
14.04.10.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

14.04 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

