

RADA MIEJSKA W GŁIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 KWI. 2010	
Nr	

# DRUK NR 1055

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Centaura 2-8 w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Centaura.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Centaura 2-8 w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Centaura, obejmującej część działki nr 149, o powierzchni 0,0018 ha, obręb Kopernik, zapisanej w KW: GL1G/00043118/0, z przeznaczeniem terenu na placyk gospodarczy z kontenerami na śmieci.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.03 2010  
Naczelnik Wydziału  
PREZYDENT MIASTA  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402  
16.03.10.  
Beata Malarska  
Zygmunt Frankiewicz  
1.4. KWI. 2010

**Uzasadnienie**

Nieruchomość położona przy ulicy Centaura w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 149, obręb Kopernik, zapisanej w KW: GL1G/00043118/0, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu leżącego w rejonie osiedla im. M. Kopernika w Gliwicach opisany jest jako: *tereny zieleni urządzonej, tereny usługowe*.

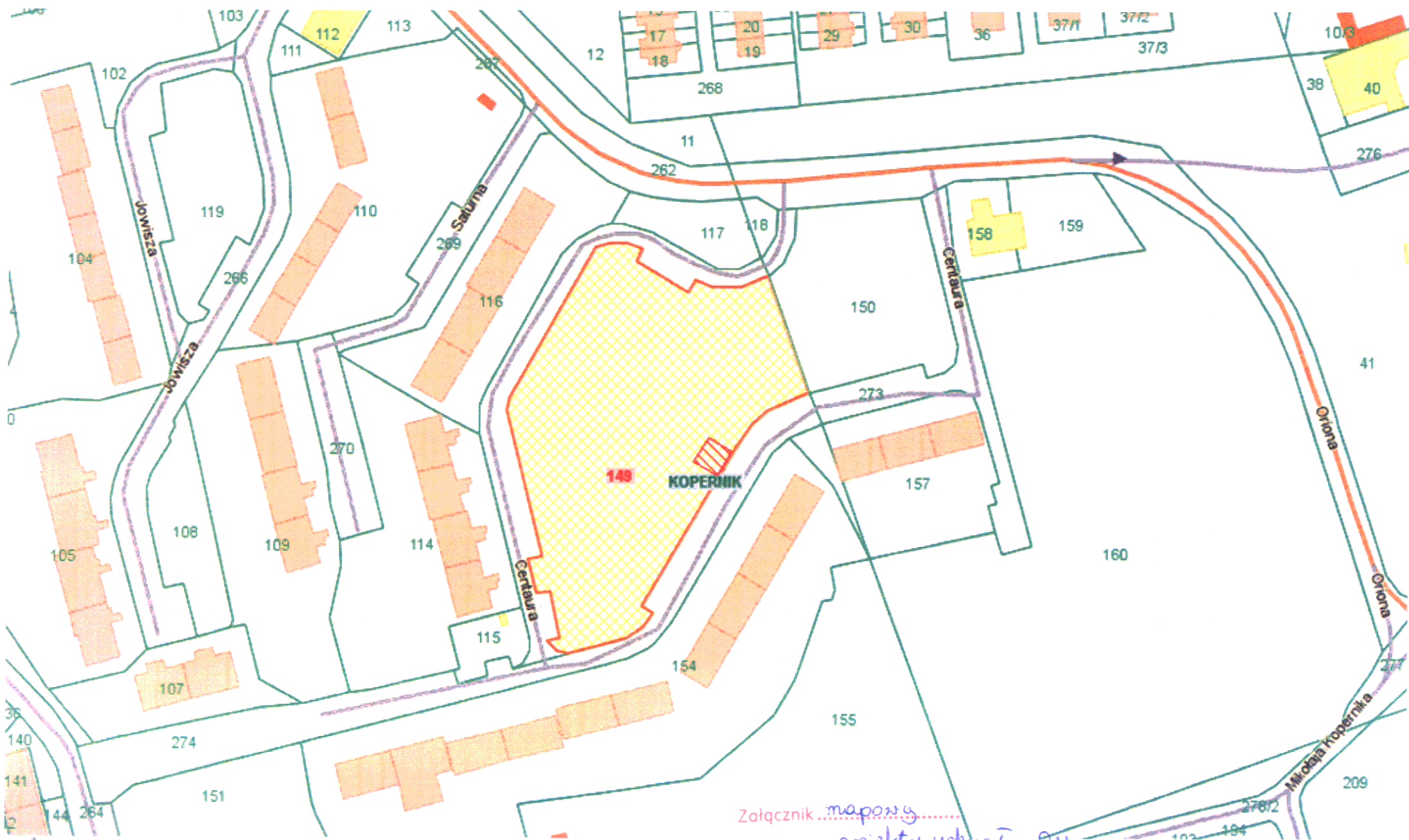
Część ww. działki o powierzchni ok. 0,0018 ha (całkowita powierzchnia wynosi: 0,8620 ha) położonej w obrębie Kopernik, dzierżawiona jest przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ulicy Centaura 2-8 od 01.03.2003 roku.

W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

16.03 2010  
Naczelnik Wydziału  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402  
16.03.10.  
Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN



Załącznik...mapowy.....  
do pisma nr.....projektu uchwały RM  
z dnia.....16.03.10.....Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska