

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 2 CZE. 2010	
Nr	

DRUK NR 1089
- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Domowi Pomocy Społecznej „Opoka” w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Domu Pomocy Społecznej „Opoka” z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzjach Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 24 marca 2010r. nr GN/34/2010 oraz GN/35/2010.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz 02. CZE. 2010

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzjami z dnia 24 marca 2010 r. nr GN/34/2010 oraz GN/35/2010 opisanymi w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Domu Pomocy Społecznej „Opoka” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 100 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 100.

Dom Pomocy Społecznej „Opoka” wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele opiekuńcze.

Dom Pomocy Społecznej „Opoka” jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań jest prowadzenie działalności opiekuńczej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Dom Pomocy Społecznej „Opoka”, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę DPS „Opoka” zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 171,54 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt jeden 54/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 17 154,36 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy sto pięćdziesiąt cztery 36/100).

7105/2010
Przewodniczący Wydziału
Michał Drabik
25.05.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K. 2402

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

25.05 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drobek
3101/010

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN