

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 2 CZE. 2010	
Nr	

Druk NR 1090

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Domowi Pomocy Społecznej „Nasz Dom” w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Domu Pomocy Społecznej „Nasz Dom” z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych Uchwałą Zarządu Miasta Gliwice z dnia 3 października 2001r. nr 2696/01.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

02. CZE. 2010

Uzasadnienie

Zarząd Miasta Gliwice Uchwałą z dnia 2 października 2001r. nr 2696/01 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Domu Pomocy Społecznej „Nasz Dom” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Derkacza 10.

Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom” wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 99 %. W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele opiekuńcze.

Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom” jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań jest prowadzenie działalności opiekuńczej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom”, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę DPS „Nasz Dom” zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 70,62 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt 62/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 7 061,80 zł (słownie złotych: siedem tysięcy sześćdziesiąt jeden 80/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik
25.05.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KI 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

25.05.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KI 2402