

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 1 LIP. 2010	
Nr	

DRUK NR 1102

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego w Gliwicach przy ul. Na Piasku 3.

Działając na podstawie: art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 2, art.13 ust.1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art., 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego przy ul. Na Piasku 3, na okres do dnia 31 grudnia 2012 r., z firmą TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.06 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
DIREKTOR
Bożena Kus
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz
30. CZE. 2010

Uzasadnienie

Firma TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5 korzystała z lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3, na podstawie umowy najmu z dnia 8 czerwca 2009 r.. W dniu 10 grudnia 2009 r. upłynął okres obowiązywania umowy najmu Nr 31/D/2009.

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez firmę TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak w czasie obowiązywania umowy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z art. 25 w związku z art. 23 ust. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z późn. zm., zgoda Rady Miejskiej wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

16.06 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
DIREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN