

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
03 LIS. 2010	
Nr	

**DRUK NR 1197**

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 29 września 2010r. nr GN/89/2010.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA**

*Zygmunt Frankiewicz* 03. LIS. 2010

**Uzasadnienie**

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 29 września 2010 r. nr GN/89/2010 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 1.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań Centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Winiarski*

29.10.2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Porczyński  
p.o. Nr 2482  
Gosic 2482  
M. J. D. B. B. B.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę GCOP zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 26,38 zł (słownie złotych: dwadzieścia sześć 38/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 2 638,56 zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset trzydzieści osiem 56/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

28.10 / 2010

RADCA PRAWNY  
Jacek Guczyński  
Kt 2402

Dr. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

29/10/10