

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| RADA MIEJSKA W GLIWICACH  |     |
| Urząd Miejski w Gliwicach | BPR |
| 03 LIS. 2010              |     |
| Nr                        |     |

- PROJEKT

**DRUK NR 1199**

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Królewskiej Tamy na nieruchomość położoną przy ul. Jagiellońskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 204 o pow. 6001 m<sup>2</sup>, obręb Łąki Kłodnickie, położonej przy ul. Królewskiej Tamy, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00035385/3 na 1/2 udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 11 o pow. 1925 m<sup>2</sup>, obręb Politechnika, położonej przy ul. Jagiellońskiej, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00031551/0, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zamiana nastąpi za dopłatą na rzecz miasta Gliwice równą różnicy wartości zamienianych nieruchomości

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*29.10.2010*  
Rada Prawy  
PREZYDENT MIASTA  
**Zygmunt Frankiewicz**  
03. LIS. 2010  
P.o. Miasta  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

**Uzasadnienie**

Nabycie 1/2 udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 11, obr. Politechnika następuje w związku z przeznaczeniem tej działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny projektowanej ulicy głównej. Nabycie następuje w drodze zamiany za działkę gminną nr 204, obr. Łąki Kłodnickie.

W związku z nierówną wartością przedmiotowych nieruchomości zamiana nastąpi za dopłatą na rzecz miasta różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Przewidywana wartość działki gminnej, przy uwzględnieniu podatku VAT, przekracza 1 mln zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

P.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Adam NEUMANN**