

UM-4934/15/2010

**DRUK NR 23**

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
<b>20 STY. 2011</b>	
Nr	

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia .....

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Domowi Dziecka nr 2 w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Domu Dziecka nr 2 z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych Decyzją Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 18 maja 2010r. nr 54/2010 oraz decyzją nr GN/88/2010 z dnia 29.09.2010r..

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

**PREZYDENT MIASTA**

*Zygmunt Frankiewicz*

19. STY. 2011

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

*Wyle*

*mgr inż. Aleksandra Wysocka*

2011-01-13

**Uzasadnienie**

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 18 maja.2010r. nr 54/2010 oraz decyzją nr GN/88/2010 z dnia 29.09.2010r. opisanymi w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Domu Dziecka nr 2 z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 19 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 19 oraz Toszeckiej 25.

Dom Dziecka nr 2 wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele opiekuńczo – wychowawcze.

Dom Dziecka nr 2 jest jednostką organizacyjną i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań jest prowadzenie działalności opiekuńczo - wychowawczej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Dom Dziecka nr 2, którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę Dom Dziecka nr 2 zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 100,58 zł (słownie złotych: sto 58/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 10 058,81 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 81/100) za nieruchomość położoną przy ul. Zygmunta Starego 19 oraz za nieruchomość położoną przy ul. Toszeckiej 25 w wysokości 15,59 (słownie

S.01  
RADCA PRAWNY  
Jacek Głoczyński  
Kt 2402

złotych: piętnaście 59/100), a nie w wysokości 1559,91 zł (słownie złotych: tysiąc pięćset pięćdziesiąt dziewięć 91/100). Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

5.09 2011  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Z-ca Naczelnika  
mgr inż. Aleksandra Wysocka

2011 -01- 13