

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
1 LUT. 2011	
Nr	

Druk NR

38

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2010r. nr GN/121/2010.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

gr.inż. Aleksandra Wysocka
2011-01-28

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 17 grudnia 2010 r. nr GN/121/2010 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21 w stosunku do nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Barlickiego 3.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań Centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę GCOP zobligowane będzie do ponoszenia opłat w wysokości 1261,42 zł (słownie złotych: tysiąc dwieście sześćdziesiąt jeden 42/100), a nie w wysokości

21.01/2011

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
kt 2402

dotychczas obowiązującej tj. 126 142,03 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia sześć tysięcy sto czterdzieści dwa 03/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

21.01.2011
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

2011 -01- 2 8

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN