

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 2 MAR. 2011	
Nr	

DRUK NR 45

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrzucić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. .... w Gliwicach nabytego od Gminy Gliwice aktem notarialnym z dnia 14.06.2007 przez Państwa

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

*Bożena Kus*  
Bożena Kus

18.02.2011

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

PREZYDENT MIASTA

*Zygmunt Frankiewicz*  
Zygmunt Frankiewicz

02. MAR. 2011

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), nabywca nieruchomości, który zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Państwo I ..... w dniu 14.06.2007 r. nabyli od Gminy Gliwice lokal mieszkalny nr 5 przy ul. .... z 60% bonifikatą udzieloną od ceny lokalu oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste. Lokal ten zamienili przed upływem 5 lat w dniu 14.02.2011 r. Aktem notarialnym ..... w dniu 14.02.2011 r. nabyli w drodze zamiany spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odstąpić od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty za zgodą Rady Miejskiej, w związku z czym przygotowanie projektu uchwały jest w pełni uzasadnione.

18.02.2011

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

DYREKTOR  
*Bożena Kus*  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam NEUMANN*  
Adam NEUMANN