

Nr korespondencji SOD
UM-.....

DROK NR 99

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
19 MAJ 2011	
Nr	

- PROJEKT -

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia.....

w sprawie rozpatrzenia skargi

*

**na Prezydenta Miasta Gliwice
oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. Nr 98 poz.1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami) na wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

*

Uznać skargę państwa na Prezydenta Miasta oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miejskiej do poinformowania skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Gliwicach
Krzysztof Gópnig
2011-05-17

Radca Prawny
Ewa Madrzyk-Kulesza
(t. 156)

19.05.2011

Uzasadnienie

Państwo * złożyli skargę na bezczynność Prezydenta Miasta Gliwice oraz bezczynność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a także bezczynność Zarządu Budynków Miejskich i Towarzystwa Budownictwa Społecznego (ROM2) oraz Powiatowego Inspektora Budowlanego. Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska badała skargę pod kątem działań Prezydenta Miasta i Dyrektora ZGM. Skargę tę należy uznać za bezzasadną. Skarga na bezczynność ZBM i TBS oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gliwicach nie została rozpoznana ze względu na brak kompetencji Komisji w tym zakresie.

Komisja ustaliła, że rodzina Państwa * zatruta się tlenkiem węgla i w związku z tym oczekiwała interwencji ze strony Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Ponadto Państwo zarzucają niewłaściwe postępowanie z nieruchomością (lokałem użytkowym) sąsiadującym z ich mieszkaniem, polegające na niedogrzewaniu pomieszczeń, co zdaniem Państwa naraziło ich na zwiększone koszty zużycia gazu do ogrzewania swojego mieszkania.

Komisja ustaliła, że wszystkie wymagane prawem przeglądy kominiarskie odbywały się regularnie i w odpowiednich terminach. Dodatkowo protokół z dnia 20 listopada 2008 roku zwiera adnotację o braku nawiewu pieca c.o. Za właściwe funkcjonowanie instalacji odpowiada właściciel mieszkania toteż Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska nie znalazła błędu w postępowaniu Dyrektora ZGM.

Odnosząc się do roszczeń Państwa * w sprawie nadmiernego zużycia gazu na skutek niedogrzewania sąsiedniego pomieszczenia Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska nie może także ustalić niedopełnienia obowiązków przez właściciela. Sprawa tego typu powinna być rozwiązywana przez sądy powszechne.

Mając na uwadze powyższe Komisja wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie danych osobowych.
Podstawa prawna: art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej
Osoba dokonująca wyłączenia: Marta Stradomska (Biuro Rady Miasta)

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Gliwicach

Krzysztof GORNIG

2011-05-17