



DROK NR 111
- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania od Pana Andrzeja Opalskiego zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Świętego Andrzeja 6 w Gliwicach nabytego od Gminy Gliwice aktem notarialnym Rep. A: 7046/2009 z dnia 08.07.2009 przez Panią Mariannę Opalską.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Bożena Kus

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

26. MAJ. 2011

11.05 2011

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), nabywca nieruchomości, który zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Pani Marianna Opalska w dniu 08.07.2009 r. nabyła od Gminy Gliwice lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Świętego Andrzeja 6 z 60% bonifikatą udzieloną od ceny lokalu oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste. Pani Marianna Opalska zmarła w dniu 10.09.2009 r. a spadek po niej nabył syn Andrzej Opalski. Zgodnie z art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odstąpić od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty za zgodą Rady Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

11.05 2011

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej NEUMANN