

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
26 MAJ 2011	
Nr	

DROK NR 109

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 75,39 m², położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 36/17-18.

Działając na podstawie: art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 2, art.13 ust.1, art., 35, art. 37 ust. 4 zd 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 75,39 m², położonego przy ul. Zwycięstwa 36/17-18, na czas nieoznaczony, z Śląską Fundacją Wspierania Przedsiębiorczości z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 36.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Bożena Kus

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

26. MAJ 2011

RADCA PRAWNY

Jacek Gorczyński

Kt 2402

Uzasadnienie

Śląska Fundacja Wspierania Przedsiębiorczości z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 36 korzysta z lokalu użytkowego o powierzchni 75,39 m² położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 36/17-18, na podstawie umowy najmu od dnia 20 czerwca 2001 r. Aktualna umowa najmu wygaśnie z dniem 30 maja 2011 r.

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez Śląską Fundację Wspierania Przedsiębiorczości w czasie obowiązywania umowy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 zd 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zgoda Rady Miejskiej wymagana jest w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, która ma obowiązywać na czas nieoznaczony.

Mając na uwadze powyższe, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

17.05 / 2011

RADCA PRAWNY

Jacek Gorczyński

Kt 2402

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN