

Nr korespondencji SOD
UM-123401/2011

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
20 CZE. 2011	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Andrzejem Kaczmarkiem, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bieszczadzkiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r, poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Andrzejem Kaczmarkiem prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bieszczadzkiej, obejmującej część działki nr 1737 o powierzchni 0,0218 ha, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/0003728/6, na prowadzenie skupu i sprzedaży surowców .

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

PREZYDENT MIASTA

Aleksandra Wysocka

Zygmunt Frankiewicz

14 CZE. 2011

17. CZE. 2011

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Bieszczadzkiej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1737 o powierzchni całkowitej 0,1383 ha, obręb Sośnica, zapisana w KW nr GL1G/00073528/6, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ opisana jest jako: *Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.*

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest w części o powierzchni 218 m² przez Pana Andrzeja Kaczmarka prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach począwszy od 20 stycznia 2004 roku, na teren pod sprzedaż i skup surowców wtórnych. W najbliższym trzyletnim okresie nie planuje się realizacji ustaleń planu w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości, stąd propozycja kontynuowania krótkoterminowej umowy dzierżawy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Adam Niewiński

14 CZE. 2011

17. CZE. 2011

13.06 2011
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

MAPA

Załącznik mapowy
do pisma nr proj- uchwały RM

z dnia P.O. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wykr
Aleksandra Wysocka

