

Nr korespondencji SOD
UM-351986/2011

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPI
/ 6 PAŹ. 2011	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Mirosławem Mańko, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Cmentarnej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Mirosławem Mańko prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Cmentarnej, obejmującej działkę nr 725 o pow. 0,0878 ha, obręb Kolej, zapisanej w KW nr GL1G/00032653/2, na plac przemysłowo-składowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

20.09 2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
20.09.2011

PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Cmentarnej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 725 o powierzchni całkowitej 0,0878 ha, obręb Kolej, zapisana w KW nr GL1G/00032653/2, stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, położonego przy ul. Cmentarnej, obejmującego działkę nr 725, obręb Kolej, opisana jest jako: *Tereny usługowo-produkcyjne, istniejące.*

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest przez Pana Mirosława Mańko, prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, wyłonionego w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, poczynwszy od 30.05.2008r.

Biorąc pod uwagę zgodność zagospodarowania dzierżawionej nieruchomości z przeznaczeniem w miejscowym planie, proponowana jest kontynuacja dotychczasowej dzierżawy. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

20.09 2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
20.09.2011

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam MAJCHOWSKI

Ulice

- autostrada
- droga główna
- droga drugorzędna
- strefa ruchu
- pozostałe
- wybrane

Obręby

- nie wybrane
- wybrane

Punkty adresowe

- nie wybrane
- wybrane

Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

Działki

- nie wybrane
- wybrane

Działka 925, obr. kolej

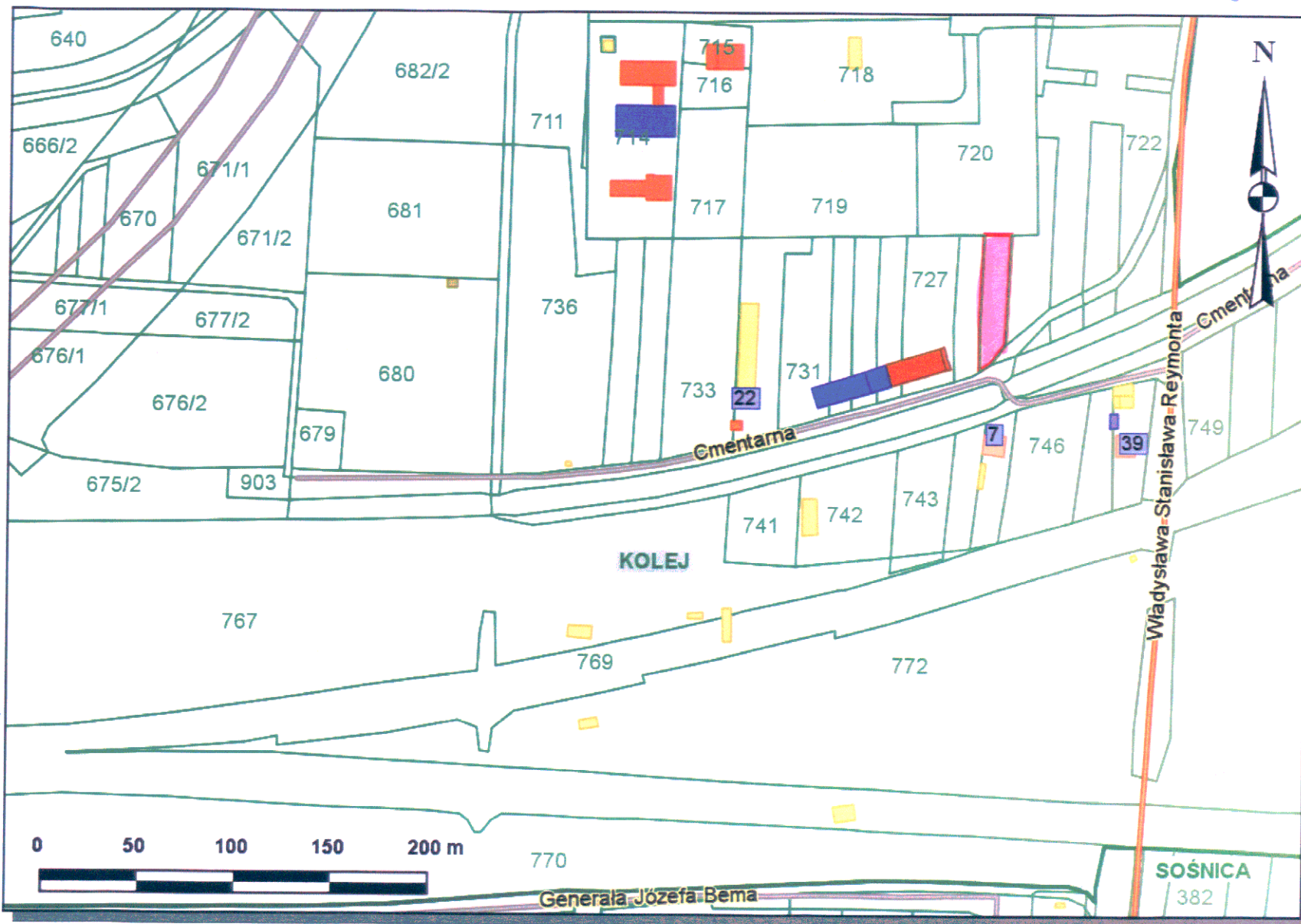
*Załącznik mapy
dot. uchwały RM*

*ania
p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami*

*Aleksandra Wysocka
20.09.14*

Skala 1 : 3000

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).