

Nr korespondencji SOD:
UM- 379189/2011

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

Urząd Miejski w Gliwicach BPr

16 PAŹ. 2011

Nr

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Mieczysławem Pawulskim, prowadzącym działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt. 7a, i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Mieczysławem Pawulskim, prowadzącym działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej, obejmującej część działki nr 552 o powierzchni 0,0618 ha, KW GL1G/00032565/8 część działki nr 554 o powierzchni 0,2163 ha ZD 2962, część działki nr 556 o powierzchni 0,1564 ha KW GL1G/00034041/3, część działki nr 555 o powierzchni 0,0315 ha KW GL1G/00034041/3, część działki nr 562 o pow. 0,0508 ha KW GL1G/00032776/0, część działki nr 563 o powierzchni 0,0843 ha KW GL1G/00034041/3, obręb Zatorze z przeznaczeniem terenu pod istniejące targowisko miejskie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Nieruchomość położona przy ulicy Lipowej w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako części działki nr 552 zapisanej w KW GL1G/00032565/8, 554 zapisanej w ZD 2962, 555 zapisanej w KW GL1G/00034041/3, 556 zapisanej w KW GL1G/00034041/3, 562 zapisanej w KW GL1G/00032776/0, 563 zapisanej w KW GL1G/00034041/3, obręb Zatorze.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Lipowej w Gliwicach opisany jest jako: 5MU - tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest przez Pana Mieczysława Pawulskiego, prowadzącego działalność gospodarczą od lipca 2008 roku, wyłonionego w drodze przetargu nieograniczonego.

W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

20.09.11

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

20.09.11
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

20.09.2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Załącznik mapowy

do projektu Uchwały Rady Miejskiej

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
20.09.11

