

Nr korespondencji SQD UM-452699/2011	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 8 LIS. 2011	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Przedsiębiorstwem Techniczno-Handlowym „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwala:**

### § 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 31.12.2012r. z Przedsiębiorstwem Techniczno-Handlowym „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Toszecka 2, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, obręb Centrum, księga wieczysta nr GL1G/00027257/8, obejmującej część działki nr 27 o powierzchni 0,1130 ha zabudowanej obiektami budowlanymi o pow. użytkowej 965 m<sup>2</sup> oraz teren do obsługi o pow. 165 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

### § 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka  
07.11.2011

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2102

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

07. LIS. 2011

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 27 w obrębie Centrum, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny usługowo - produkcyjne - istniejące*.

Część ww. działki o powierzchni ok. 0,1130 ha (całkowita powierzchnia wynosi: 0,3525 ha), zabudowana obiektami budowlanymi o pow. użytkowej 965 m<sup>2</sup> oraz teren do obsługi o pow. 165 m<sup>2</sup>, dzierżawiona jest przez Przedsiębiorstwo Techniczno-Handlowe „TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach począwszy od 01 marca 2006 roku.

Przedmiotowa nieruchomość rozpatrywana jest jako lokalizacja zastępcza dla placu targowego funkcjonującego na terenach przy ulicy A. Fredry, które są niezbędne do budowy Drogowej Trasy Średnicowej. Uzasadnieniem jest dalsze wydzierżawianie nieruchomości do czasu podjęcia ostatecznej decyzji zmiany lokalizacji targowiska.

Mając na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka  
07.11.2011

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2102

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam MELWANN  
7.11.11

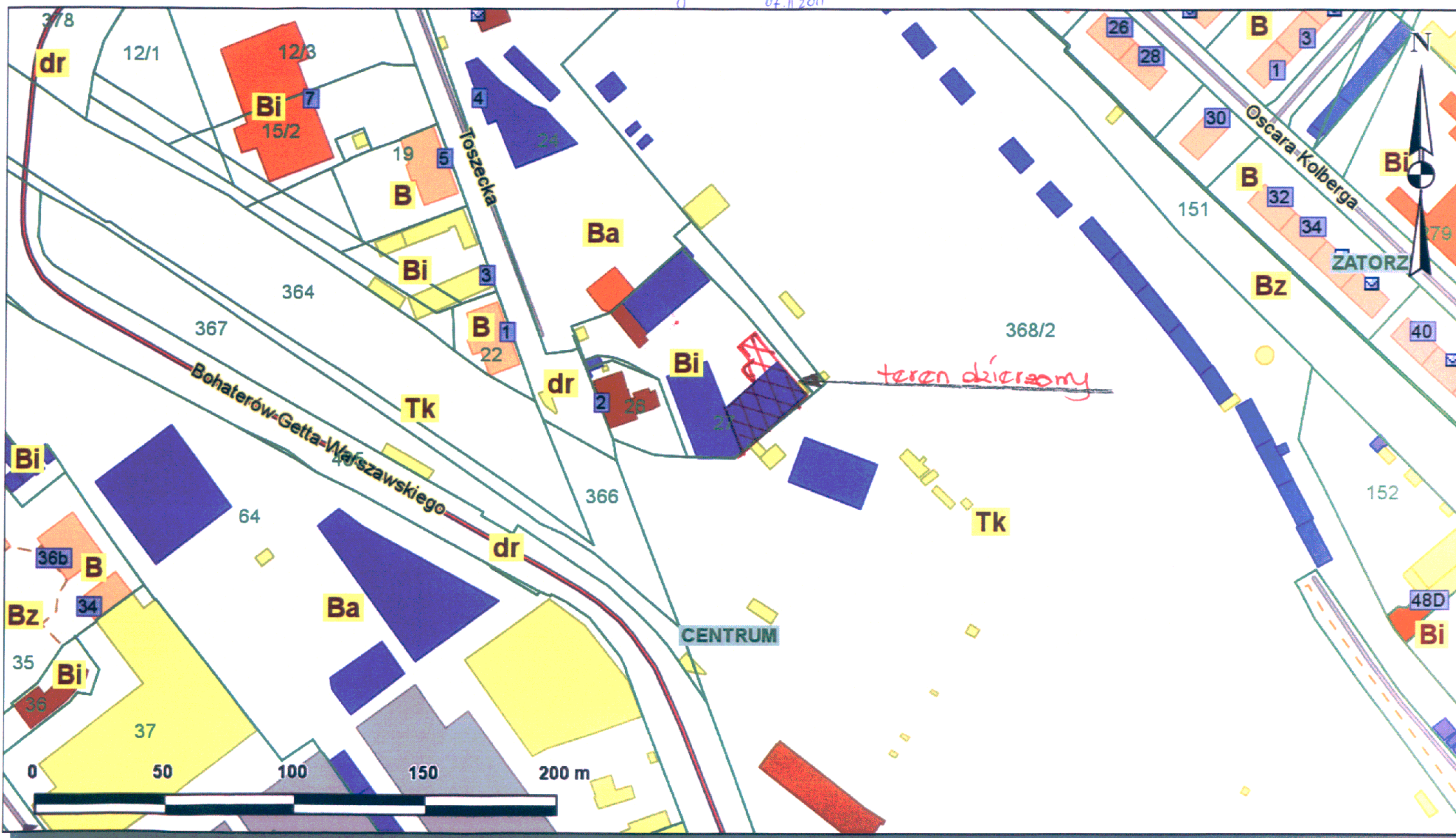
Skala 1 : 2020

Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*wyję*  
Aleksandra Wysocka 07.11.2011

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).